



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	4615
Prix	189 000 €

Caluire-et-Cuire

Appartement à vendre (69300)

Nouvelle opportunité chez laforêt caluire - le vernay - 3 pièces de 61 m² situé au sixième étage avec ascenseur d'une résidence sécurisé, prenez de la hauteur et venez Découvrir cet appartement t3 d'une surface de 61 m² à rénover. Le séjour donne accès à un balcon de plus de 5 m² que vous pourrez à votre guise ouvrir ou fermer pour admirer le paysage environnant. Retrouvez également une cuisine indépendante de 9 m² environ. Côté nuit, vous disposez d'une chambre de 11 m² avec une très jolie vue Dégagé, et d'une autre de 10 m² environ, toutes deux pourvues de leurs placards ainsi qu'une salle d'eau et un wc indépendant. Et pour vous rendre le quotidien plus pratique, des volets roulants électriques ont été installés. A l'entrée, vous avez de grands placards et une cave en sous-sol. Une place de stationnement privative complète ce bien pour votre confort et votre tranquillité. Idéalement situé, cet appartement est à proximité des commodités (écoles, commerces, transports) une très belle opportunité à saisir pour ce bien à fort potentiel contactez votre agence laforêt caluire au 04 78 98 54 54 !

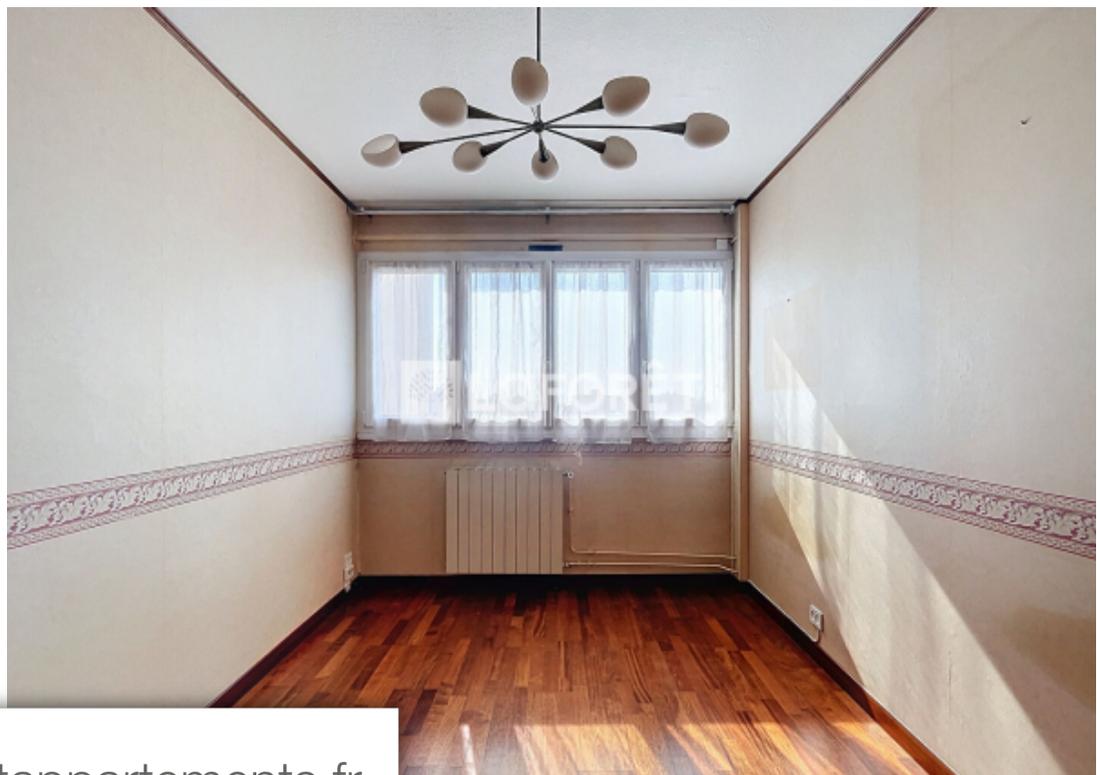
LAFORÊT CALUIRE

53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

