



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>96 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4820</b>
Prix	<b>435 000 €</b>

# Caluire-et-Cuire

## Appartement à vendre (69300)

Nouveauté laforet ? Caluire-et-cuire vous recherchez un espace de vie moderne, lumineux et pratique à proximité de Lyon ? Découvrez ce magnifique t4 de 96 M<sup>2</sup>, niché au dernier étage d'une petite copropriété à caluire-et-cuire ! Caractéristiques de l'appartement : - pièce de vie spacieuse: grande pièce de vie de près de 50m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, idéale pour recevoir famille et amis. - rénovation récente : entièrement refait courant 2023 et Début 2024, offrant des finitions modernes et élégantes. - beaux volumes : grâce à la belle hauteur sous plafond avec charpente apparente. - 2 chambres confortables : espaces de repos sereins et agréables. Localisation privilégié : - proche de toutes commodités : commerces, écoles et services à proximité immédiate. - accessibilité rapide à Lyon : parfait pour les Déplacements professionnels ou les sorties culturelles. Cet appartement unique combine charme de l'ancien et modernité, dans un cadre de vie agréable et pratique. Ne manquez pas cette opportunité rare à caluire-et-cuire ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous Dès maintenant. Vivez dans un lieu où confort et élégance se rencontrent, à deux pas de Lyon ! ...

## LAFORET CALUIRE

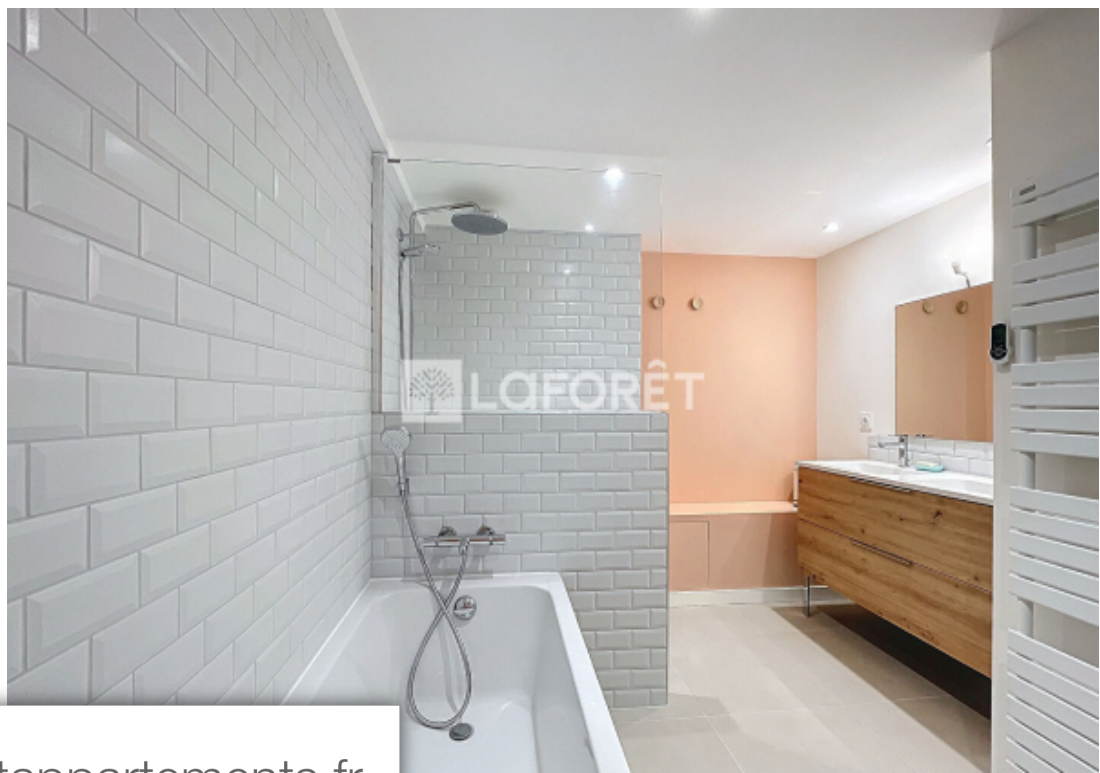
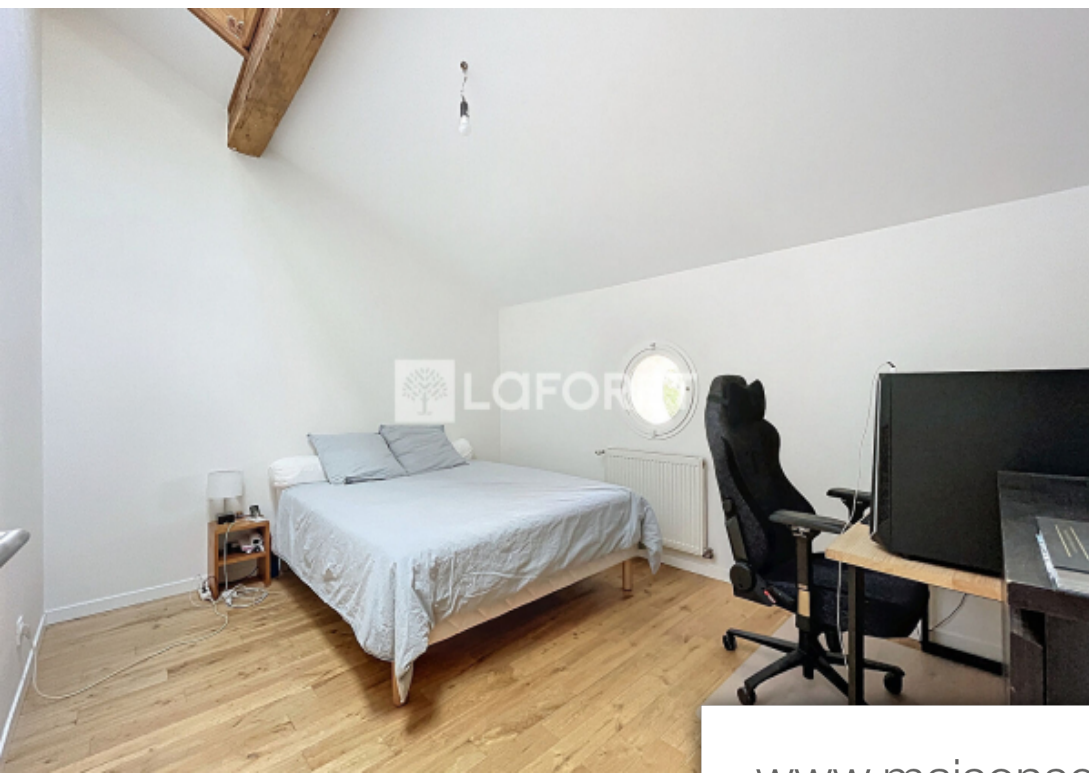
53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

