



|           |                  |
|-----------|------------------|
| Pièces    | <b>3 Pièces</b>  |
| Référence | <b>MM1621</b>    |
| Prix      | <b>318 000 €</b> |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Idéalement situé à seulement 300m des plages du midi, des commerces du suquet et du marché forville, à 900m du palais des festivals. Dans une résidence sécurisée avec gardien, Découvrez ce 3p en duplex comprenant une entrée, une cuisine, un séjour donnant sur une terrasse, une chambre avec placards, une salle de bains, toilettes séparés, à l'étage une deuxième chambre avec placards. Rafraichissement à prévoir. Potentiel ! Possibilité d'acquérir un parking sécurisé en sus. Ideal investissement locatif ou pied à terre.

*Located at 300m from the beaches, the shops of suquet, and the forville market, at 900m from the palais des festivals in a secured residence with concierge, discover this 3p duplex with beautiful height under ceiling including an entrance, on the ground floor a kitchen, a living room giving onto a terrace, a bedroom with cupboards, a bathroom, separated toilets, on the floor a second bedroom with cupboards. Ideal rental investment.*

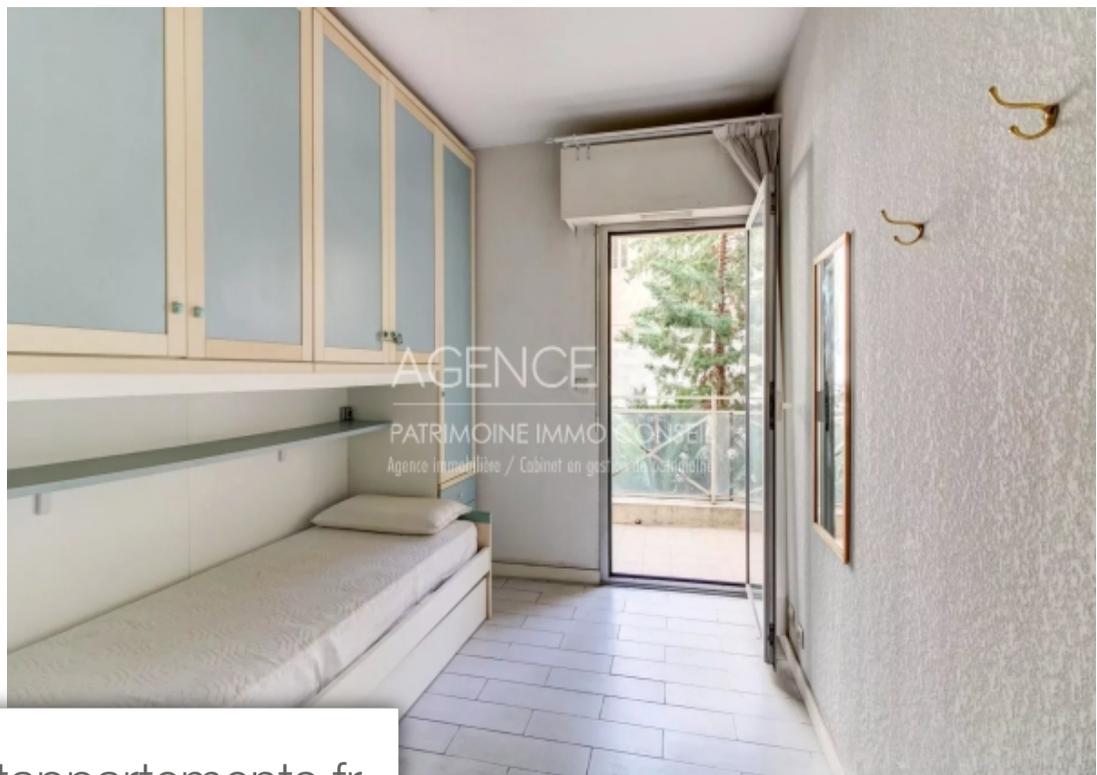
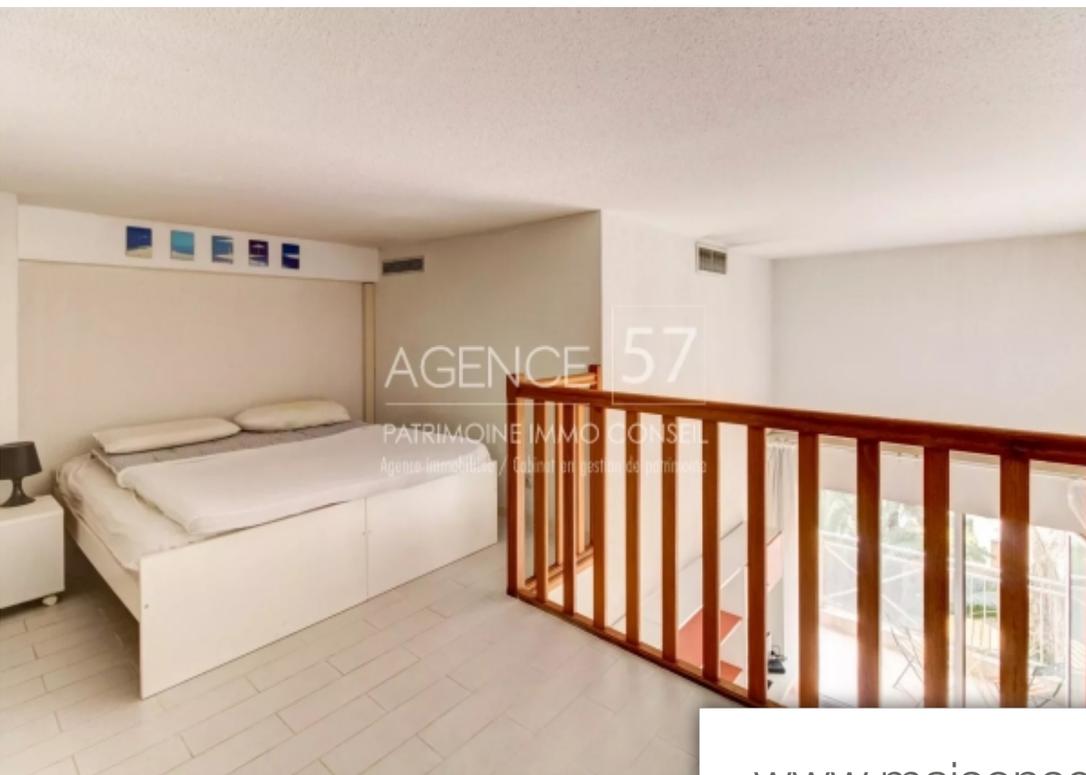
## **AGENCE 57**

37 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

