



Pièces	2 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	661BS
Prix	465 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Quartier de La Californie magnifique appartement de 2 pièces de 70 m²(accès PMR)au calme,une terrasse spacieuse de 53m² offrant une vue dégagée et un espace idéal pour recevoir vos proches avec son jardin en Espalier de 50m² créant un coin de nature.Il se compose d'une belle entrée menant à un toilette invité et des rangements pratiques. Un salon spacieux et lumineux vous invite à la détente, avec une cuisine équipée ouverte comprenant un îlot central, Le tout s'ouvre harmonieusement sur sa terrasse plein sud .une buanderie pratique et fonctionnelleune belle et grande chambre en suite, avec sa propre salle de douche. Cette chambre donne également accès à la terrasse vue sur la verdure .Cet appartement comprend une cave et un box de 17.64m² en sous sol . brigitte 06 10 27 82 27Les informations sur les risques géologiques auxquels la commune est exposée sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr ville de Cannes

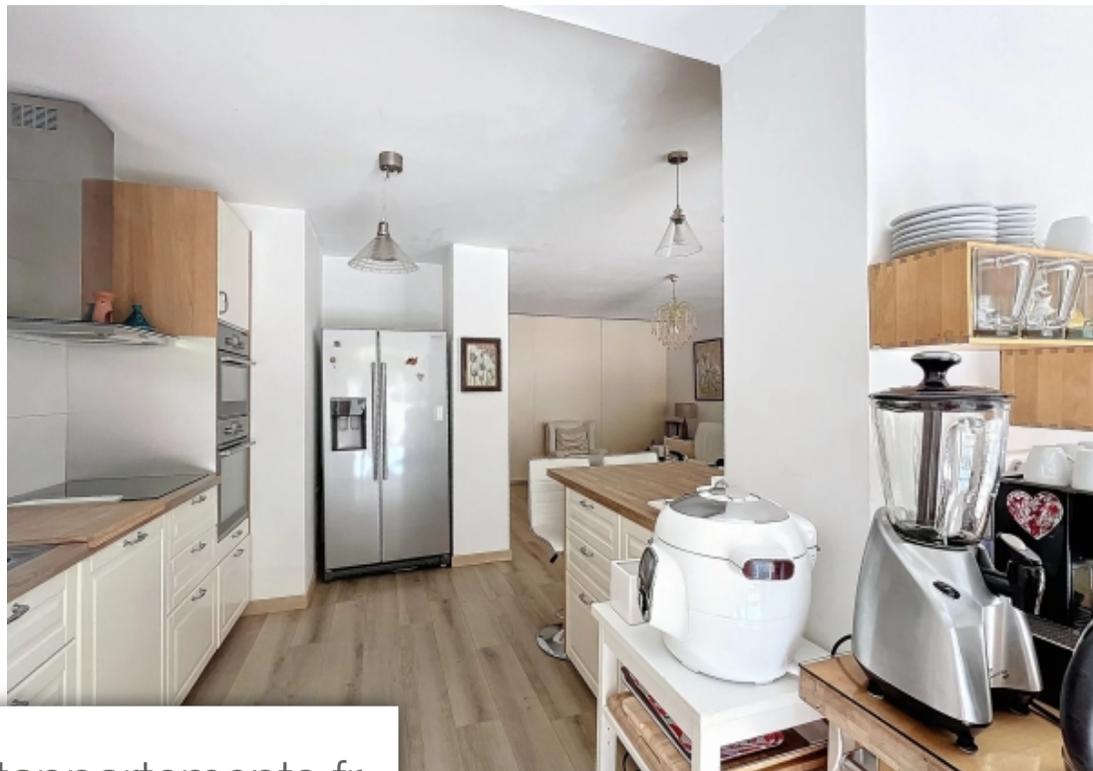
AGENCE ARTHURIMMO.COM CANNES

58 bd Carnot - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

