



Pièces

**4 Pièces**

Référence

**1689 JH**

Prix

**Prix NC**

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé dans un écrin de verdure, proche du tennis de Montfleury, Appartement / toit terrasse d'une surface de 150m<sup>2</sup> habitable entièrement rénové en 2021 avec des matériaux et menuiseries de qualités. Il se compose d'un hall d'entrée avec de nombreux rangements. Une spacieuse pièce à vivre incluant une cuisine ouverte, séjour, salle à manger. Un espace bureau. 3 chambres ensuite avec salles de bains et dressings. A l'étage, Un toit terrasse privatif d'environ 120m<sup>2</sup> sans vis à vis, Une cuisine d'été. Un garage en sous sol inclus. Possibilité de stationner un second véhicule dans la copropriété.

*Located in a green area, close to the tennis court of Montfleury, apartment / roof terrace with a surface of 150sqm entirely renovated in 2021 with quality materials and joinery. It consists of an entrance hall with plenty of storage space. A spacious living room including an open kitchen, living room, dining room. An office area. 3 bedrooms with bathrooms and dressing rooms. On the first floor, A private roof terrace of about 120m<sup>2</sup> not overlooked. A summer kitchen. A garage in the basement included. Possibility of parking a second vehicle in the condominium.*

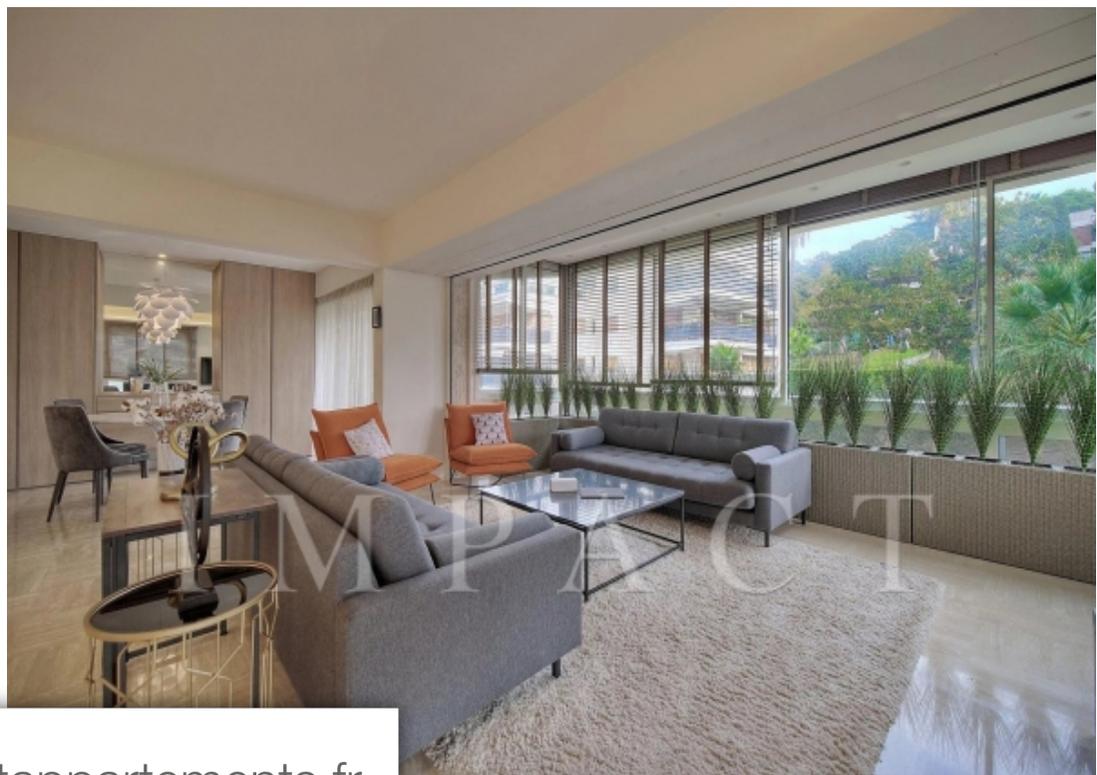
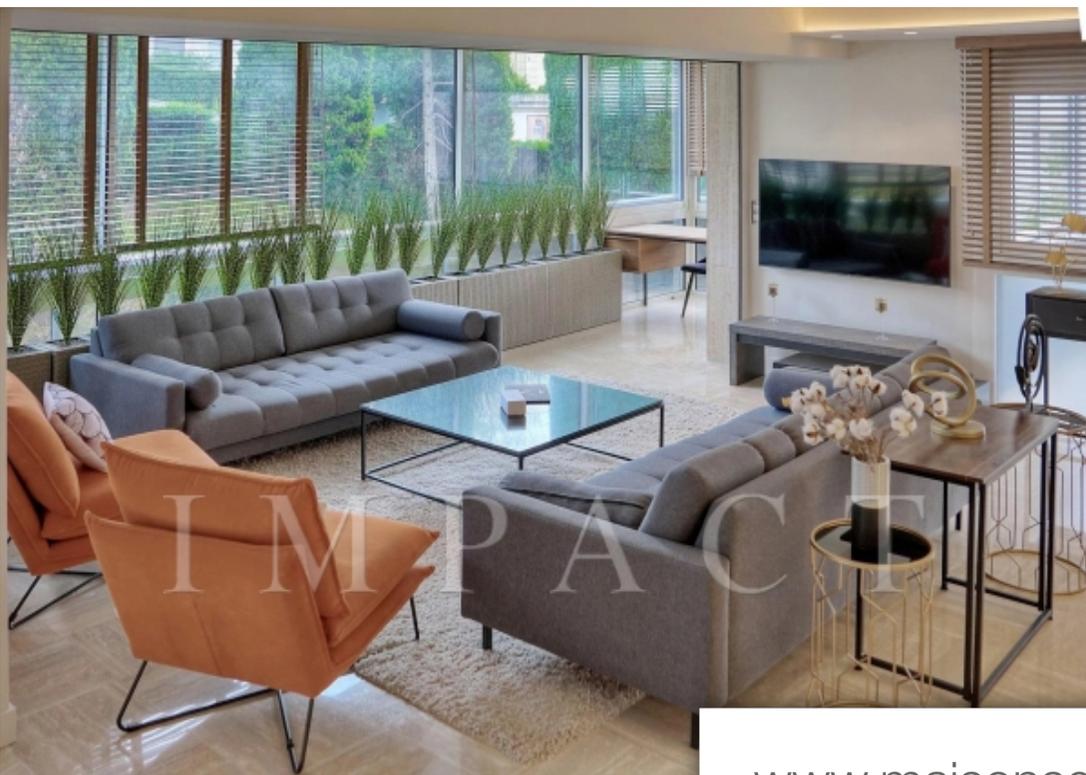
## **AGENCE IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

