



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Référence	<b>1686 JH</b>
Prix	<b>1 170 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Appartement de 60m2 situé au 3e étage de l'immeuble entièrement à rénover offrant une vue mer latérale et agréable sur le jardin du grand Hôtel. Il se compose d'un hall d'entrée, une pièce à vivre, une cuisine indépendante sur l'arrière, une chambre ensuite avec salle de bain. Un grand dressing, un toilette. Possibilité de réaliser une loggia sur la partie ouest afin de transformer l'appartement en 2 chambres / 2 salles de bains. Bonne rentabilité locative.

*60m2 flat located on the 3rd floor of the building in need of complete renovation, offering a pleasant side sea view over the garden of the Grand Hôtel. It comprises an entrance hall, a living room, a separate kitchen to the rear, an ensuite bedroom with bathroom. A large dressing room. A toilet. Possibility to create a loggia on West part to transfer the apartment in two ensuite bedroom. Nice rental income.*

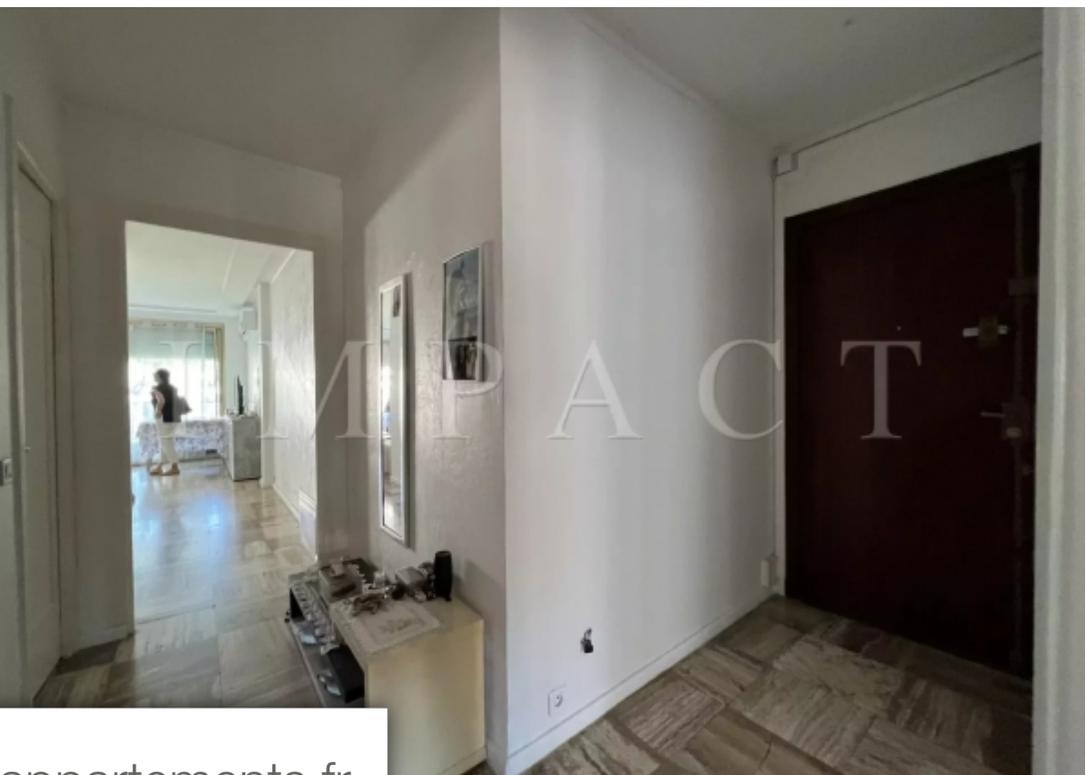
## AGENCE IMPACT

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

