



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>32 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24094</b>
Prix	<b>185 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes proche centre: vos 2 agences century21 gare et suquet vous invitent à Découvrir ce charmant appartement de 40,77 m<sup>2</sup> de surface totale, situé dans le bas tassigny, à 5 minutes de la gare de cannes et à 10 minutes du palais des festivals. Idéal pour un pied à terre ou un investissement locatif, ce bien dispose d'une cuisine ouverte sur un lumineux séjour, d'une chambre, d'une mezzanine, parfait pour une chambre d'appoint et d'une salle d'eau/wc. Vous serez séduit par le style "loft" grâce à la belle hauteur sous plafond. La localisation est parfaite pour de la location saisonnière. Ne manquez pas cette opportunité de vivre ou d'investir à cannes ! Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 487.0 € et 659.0 € pour 2021. Bien proposé par elodie gayral ei, agent commercial (rsac 841485444)

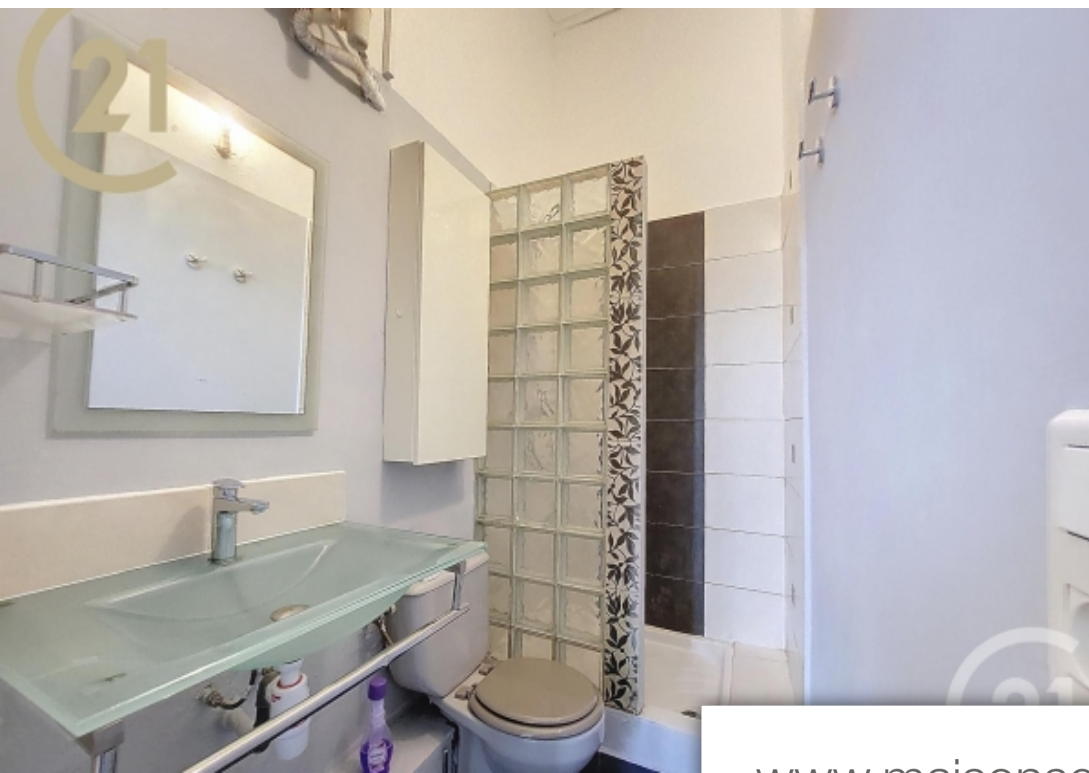
## **CENTURY 21 IMMOBILIER CONSEIL**

43 Francis Tonner - 06150 CANNES-LA-BOCCA

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

