



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Référence	<b>85078530</b>
Prix	<b>1 240 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Baisse de prix ! A proximité immédiate du centre-ville de Cannes, des rues commerçantes et du bord de mer, dans un environnement "belle époque" et résidences de prestige, nous vous proposons à la vente ce magnifique appartement de 4p en duplex (108m<sup>2</sup>) en dernier étage. Il bénéficie d'une belle vue dégagée sur les collines et la mer. Cette résidence de 2014 est au Cœur d'un parc de 1,2 hectares avec piscine. Il comprend une entrée, une cuisine équipée et aménagée ouverte sur la salle à manger/séjour (41m<sup>2</sup>) donnant sur une spacieuse terrasse profonde de 37 m<sup>2</sup>. Les trois chambres (dont une chambre de maître) donnent chacune sur une terrasse, 2sdb, dressing, buanderie. Deux garages fermés viennent compléter son confort. Bien d'exception, à voir avant toute Décision !



## **EDEN RIVES EXCLUSIF**

3 place de gaulle - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

