



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 73 m² |
| Référence | 7048 |
| Prix | 428 000 € |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exclusivité. Ce très bel appartement de 73,71m² intégralement rénové avec goût trouve naturellement sa place au troisième et dernier étage (sans ascenseur) d'un bel immeuble bourgeois du milieu du XX^{ème} siècle. Avec l'esprit d'un petit loft, on entre directement dans la très spacieuse pièce de vie totalement ouverte, revêtue d'un magnifique parquet contrecollé à bâton rompu et naturellement éclairé de trois grandes fenêtres. Cette pièce est mise en valeur au travers d'une magnifique bibliothèque murale sur mesure totalement éclairée, laquelle offre une ambiance chaleureuse et intime le soir venu. Ce très grand salon-séjour distribue les trois autres pièces de l'appartement dont une belle chambre avec son dressing, une cuisine totalement aménagée et équipée ainsi qu'une grande salle de bain avec sa baignoire-douche, un beau meuble vasque mais aussi un wc suspendu. Ce grand salon dans lequel il est possible de créer une seconde chambre dispose d'un balcon d'où il est possible de prendre un verre à deux avec vue sur la Végétation. La climatisation réversible est totalement gainée au-dessus du faux-plafond. L'installation électrique a été intégralement refaite et les menuiseries pvc double ...

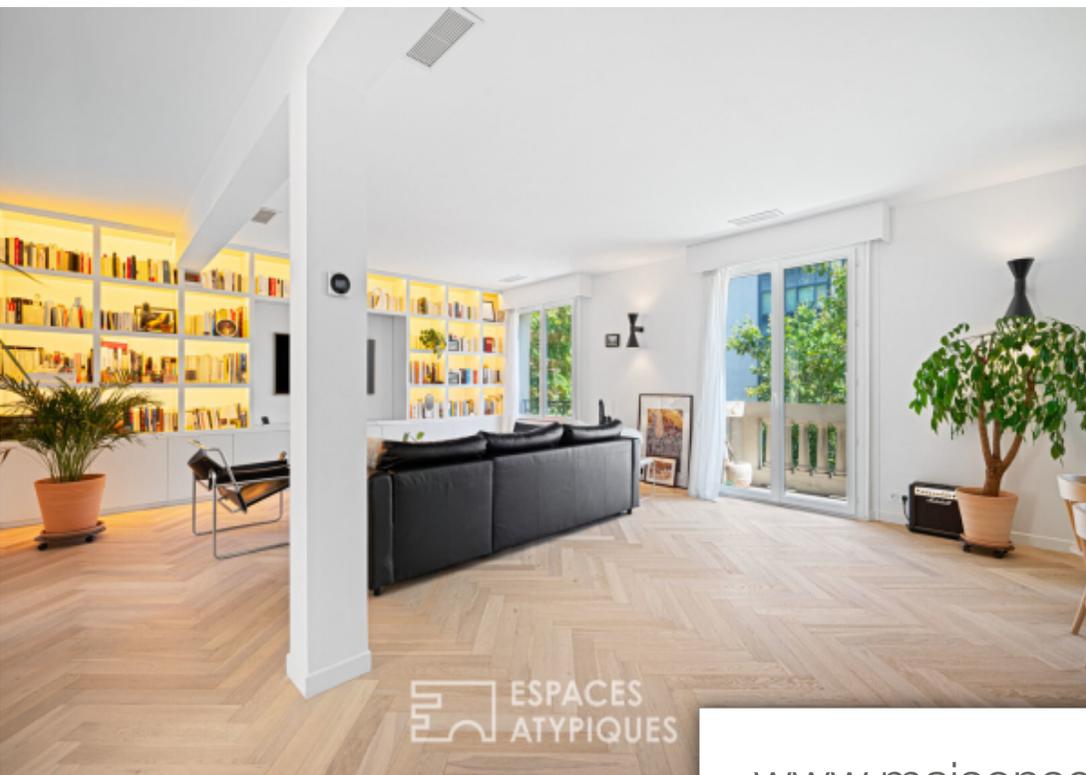
ESPACES ATYPIQUES NICE

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



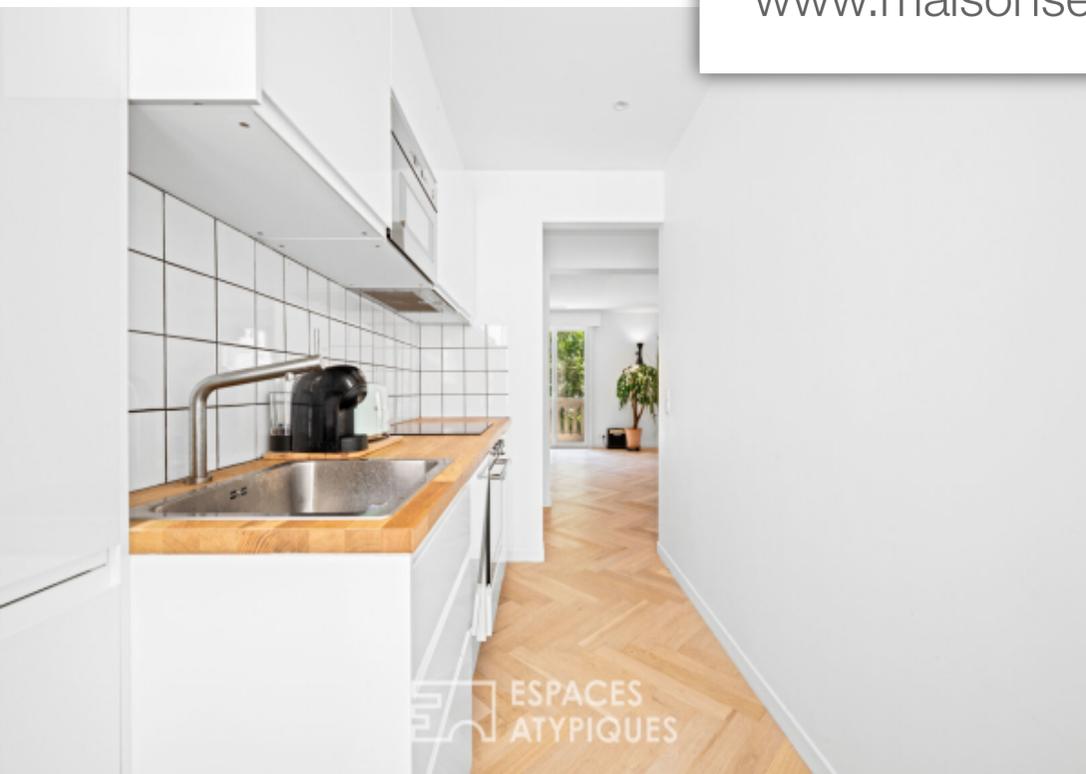


ESPACES
ATYPIQUES

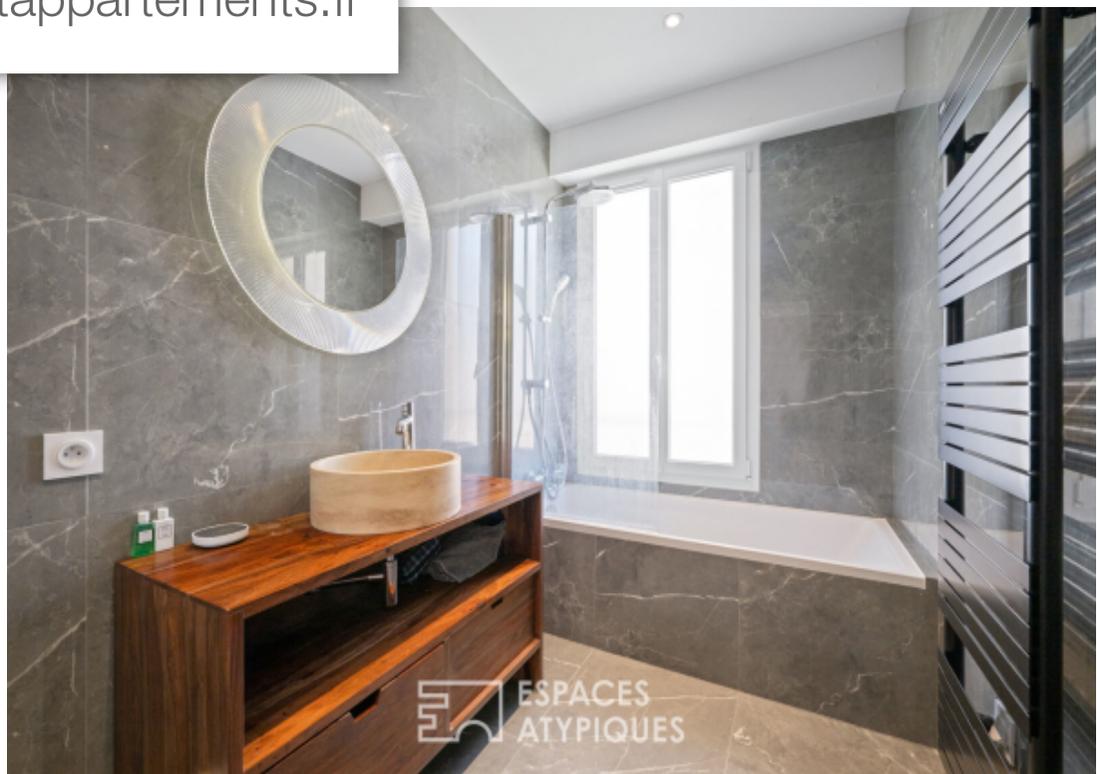


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES