



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>23 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2426</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes dans le quartier du palm beach, studio de 23 m2, situé près de petits commerces, il se compose d'une entré, d'une pièce à vivre avec lit rabattable, une salle de douche avec toilettes, une cuisine équipé. Le studio bénéficie d'une très belle terrasse orienté ouest de 9 m2 . Idéal pour un investissement locatif. Climatisation. Une cave vient compléter ce bien. Les informations sur les risques géologiques auxquels la commune est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr ville de cannes](http://www.Georisques.Gouv.Fr/ville-de-cannes).

*Cannes in the palm beach district, 23 sqm studio apartment, located close to small shops. It comprises an entrance hall, a living room with fold-away bed, a shower room with toilet and a fitted kitchen. The studio benefits from a beautiful 9 m2 west-facing terrace. Ideal for rental investment. Air conditioning. A cellar completes this property. Information on the geological risks to which the commune is exposed is available on the géorisques website: [www. Georisques. Gouv. Fr ville de cannes](http://www. Georisques. Gouv. Fr ville de cannes).*

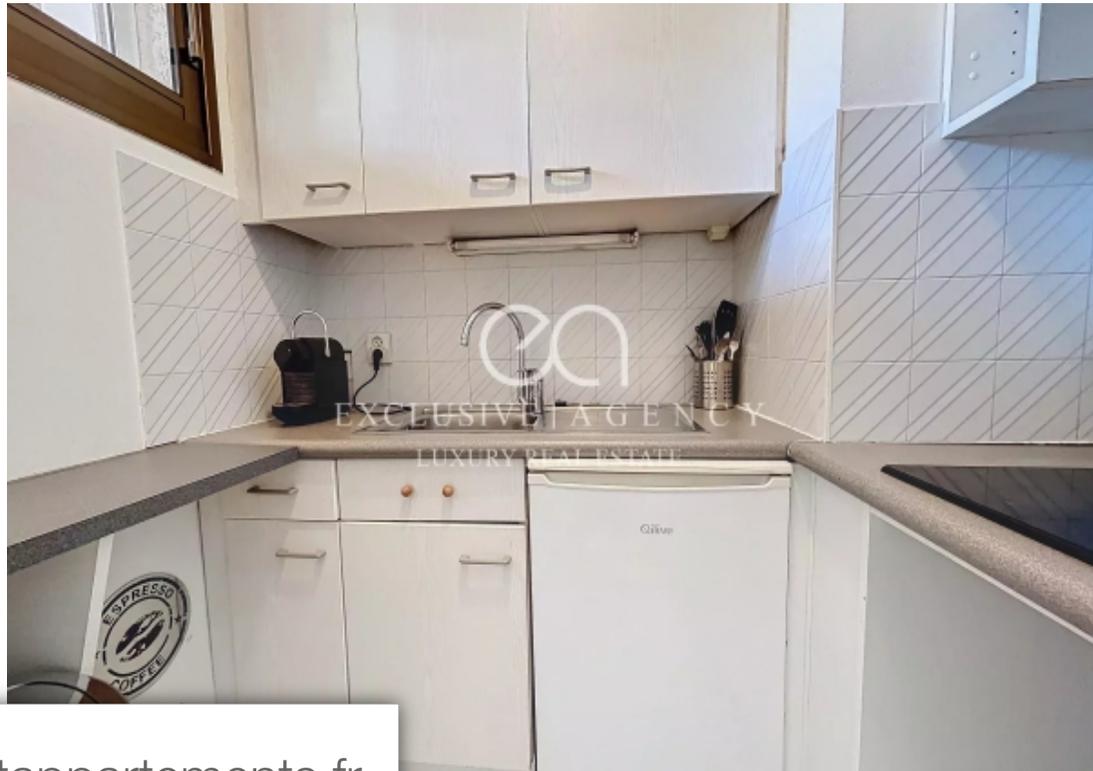
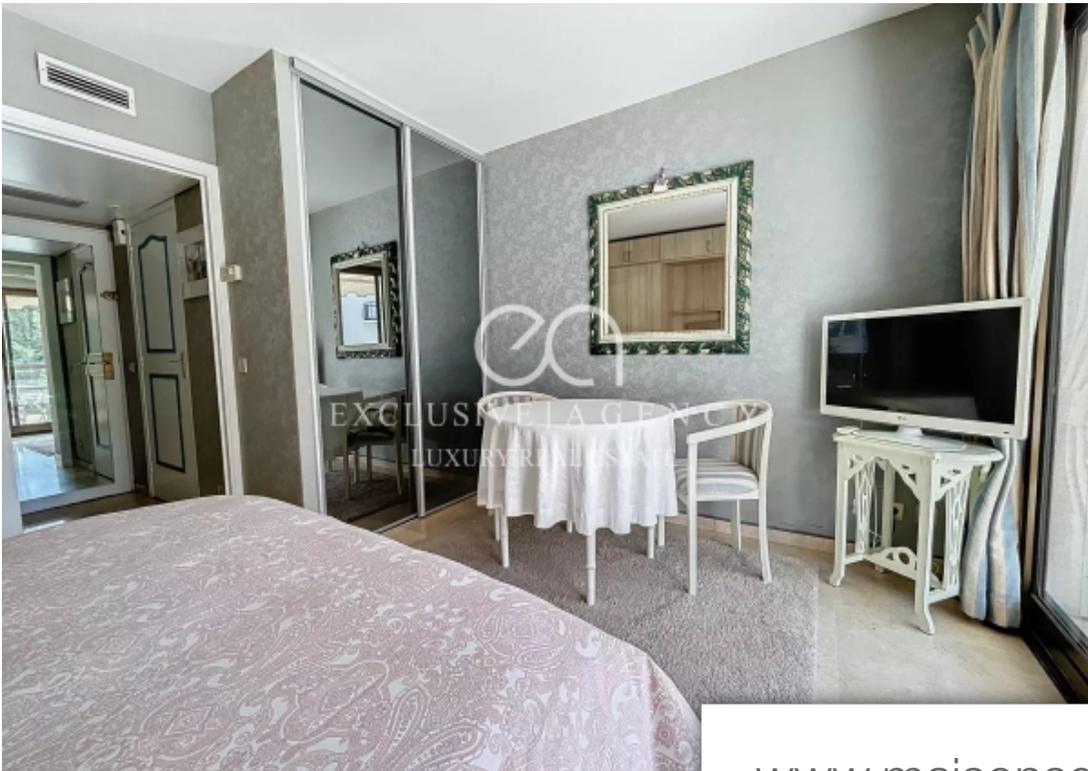
## EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

