



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>54 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10613</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Votre agence Keller Williams HLC vous propose cet appartement de type 3 pièces situé à Cannes, au 3ème étage d'une résidence au calme, idéalement située sur les hauteurs de Cannes, proche Stanislas. Cet appartement est idéal pour accueillir une famille, avec ses commerces, écoles et transports en commun accessibles à pied, mais également à pied des plages, et du centre ville de Cannes. Optimisé pour un plus grand confort, cet appartement de 55 m<sup>2</sup> traversant se compose de la manière suivante: Une belle pièce de vie et sa cuisine totalement équipée ouvrant sur un balcon; et un espace nuit composé de deux chambres, une salle de douche et un WC indépendant. Une cave de 7 m<sup>2</sup> complète ce bien. La résidence dispose d'un parking collectif sécurisé en extérieur. Chauffage et eau inclus dans les charges, résidence récemment ravalée, aucun travaux à prévoir dans la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

## KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

