



Pièces	8 Pièces
Référence	83724838
Prix	13 500 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes front de mer unique villa-toit piscine privéedans le quartier du palm beach, face à la mer, cette unique villa-toit se situe dans une luxueuse résidence comprenant seulement cinq appartements. Bénéficiant d'une vue mer à 180° elle présente une surface habitable de 500 m² avec 200 m² de terrasses, aménagé d'une piscine privé. Elle est répartie sur trois niveaux reliés par un ascenseur et un escalier intérieur privatif composés comme suit :- 2ème étage : 2 suites, séjour, cuisine américaine, terrasses;- 3ème étage : 3 suites dont une de maître, buanderie, terrasses ;- 4ème étage : séjour-réception, cuisine, bureau, grande terrasse avec piscine chauffé et nage à contre-courant- 5ème étage : solarium-sous-sol : 6 places de parkinghonoraire charge vendeurclasse energie: 130 cclasse climat: 3 a(1/2/2018)bien soumis au statut de la copropriéténombre de lots : 5charges : 846 € / moisaucune procédure en coursles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www. Georisques. Gouv. Fr

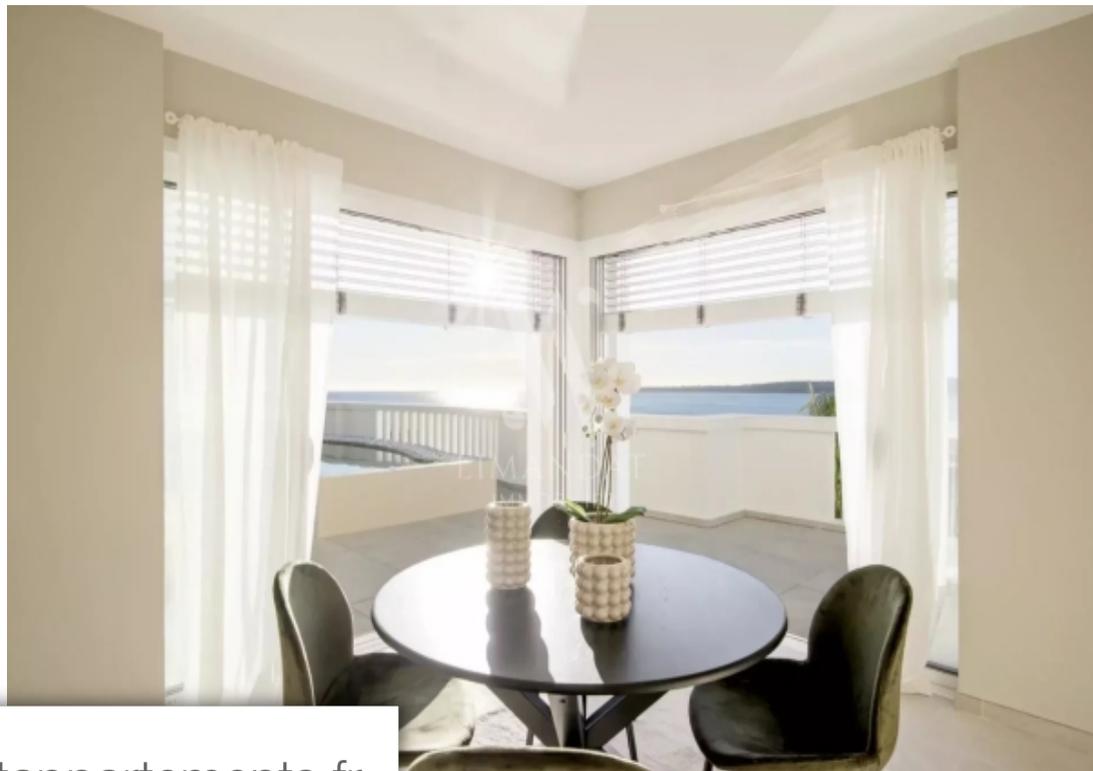
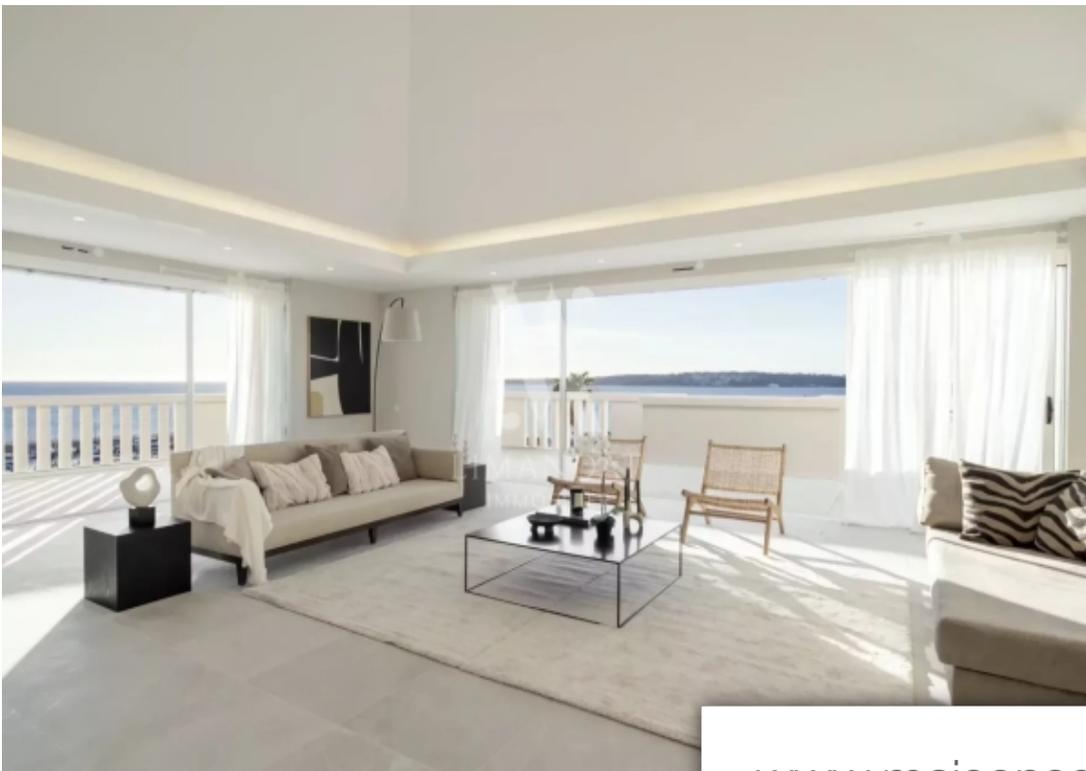
LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

