



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>90 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>8189713</b>          |
| Prix       | <b>3 380 000 €</b>      |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes - appartement traversant 3 pièces de 90 m2 situé au 6ème dans une résidence prestigieuse de la croisette. Vue panoramique mer et baie de Cannes. L'appartement est composé d'une pièce de vie avec cuisine, de deux chambres en suite et d'une terrasse de 10m2. Un parking et une cave complètent le bien. Vous serez séduit par la situation géographique de ce bien sur la croisette face à la mer. Bien soumis au statut de la copropriété charges: 1100 € / mois (charges communes générales, eau chaude, climatisation, ascenseur, chauffage)taxe foncière: 2 515€/an honoraire charge vendeur classe ...

*Cannes - apartment crossing 3 rooms of 90 m2 located in the 6th in a prestigious residence of the croisette. Panoramic sea and bay of Cannes. The apartment consists of a living room with kitchen, two bedrooms en suite and a terrace of 10 m2. A parking and a cellar complete the property. You will be seduced by the geographical location of this property on the croisette facing the sea. Property subject to the status of the condominium. Charges: 1 100 € / month (general charges, hot water, air conditioning, elevator, heating)property tax: 2 515 € /year energy class: 115 c climate class: 3 ...*

## LIMANDAT IMMOBILIER

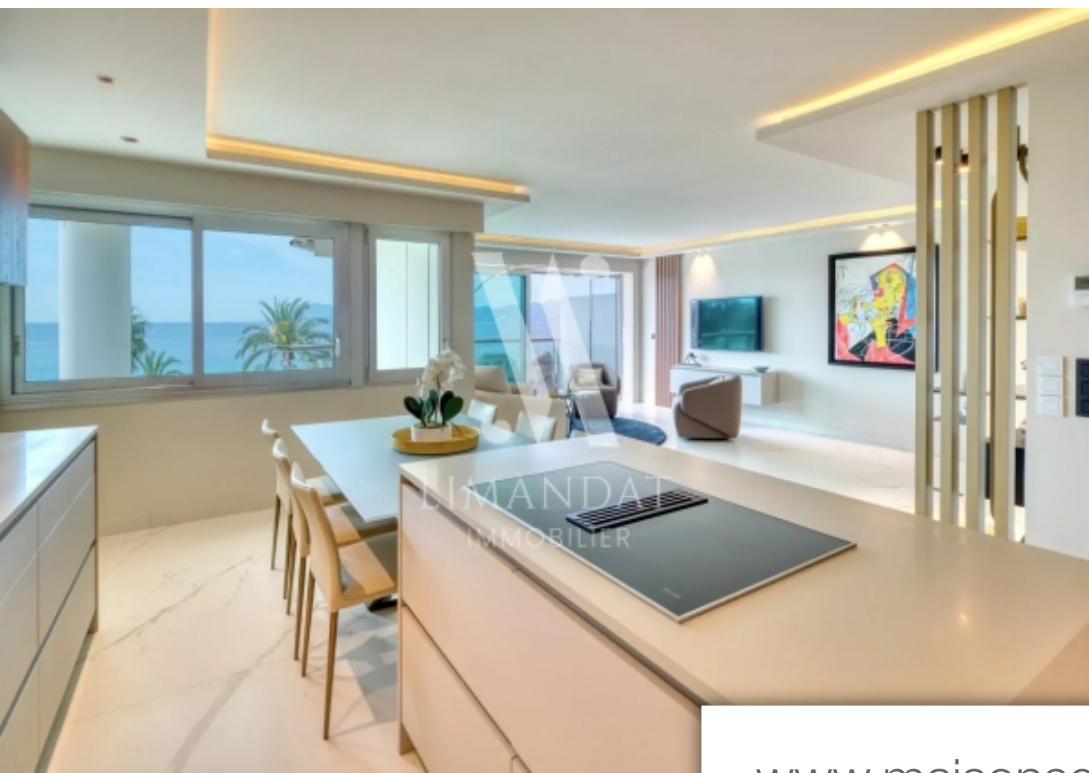
57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

