



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82279457</b>
Prix	<b>2 780 000 €</b>

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Situé à Cannes Croisette, cet appartement de réception de 100 m<sup>2</sup> se trouve au 5<sup>ème</sup> étage d'une résidence prestigieuse sur la Croisette. Il offre une vue splendide sur Port Canto et la mer. L'appartement comprend une pièce de vie avec une cuisine ouverte, donnant sur une agréable terrasse avec vue mer. Il dispose également de trois chambres en suite, chacune soigneusement aménagée pour garantir confort et intimité. Classe énergie: 163 classe climat : 5 a (dpe établi le 30 septembre 2021) montant moyen estimé Dépenses annuelles d'énergie usage standard, base prix énergie année 2021 entre 1 266€ et ...

*Located on Cannes Croisette, this 100 sqm reception apartment is situated on the 5th floor of a prestigious residence on the Croisette. It boasts a magnificent view of Port Canto and the sea. The apartment includes a living space with an open kitchen, opening onto a pleasant terrace with a sea view. It also has three en-suite bedrooms, each thoughtfully arranged to ensure comfort and privacy. Energy class: 163 climate class: 5 a (September, 30 2023) estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, energy price base for 2021 between 1 266€ and 1 714€ property subject to ...*

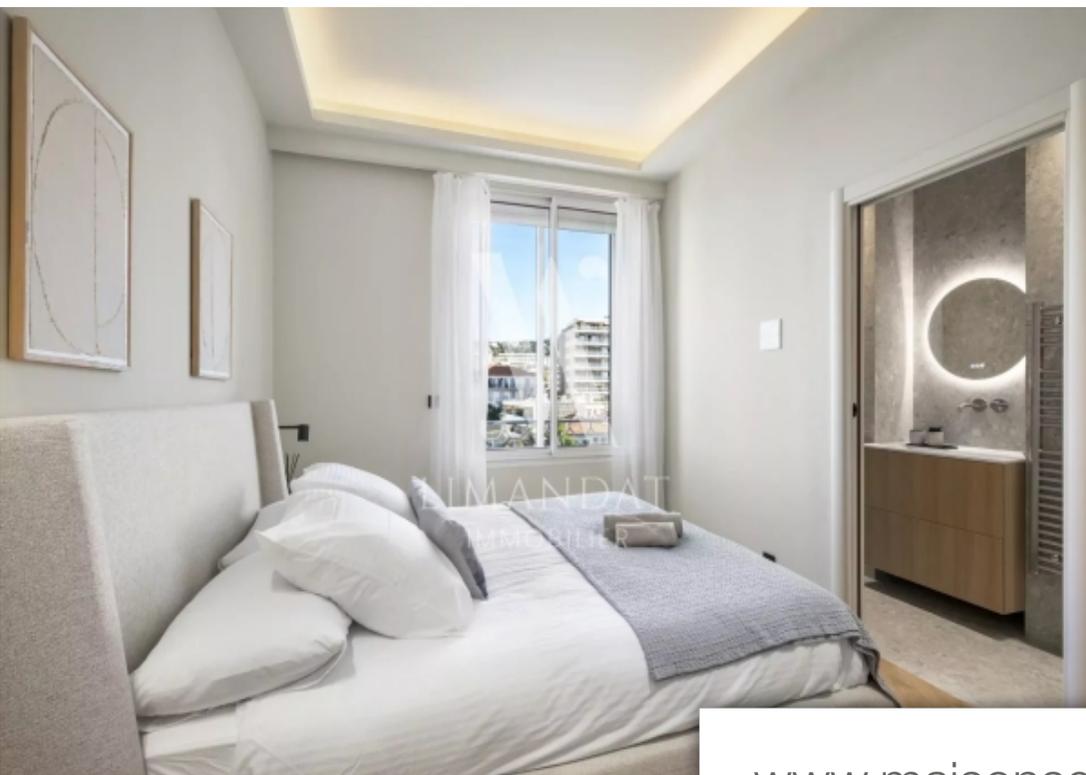
## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

