



Pièces	3 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	12667
Prix	1 290 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé au cœur de la rue d'Antibes, au 1er étage d'un immeuble bourgeois (sans ascenseur), cet élégant appartement de 3 pièces, d'une superficie de 89,09 m² offre de nombreuses prestations de qualité. L'appartement se compose comme suit : Une large entrée, un salon avec cuisine ouverte toute équipée et salle à manger, deux chambres, l'une ensuite et l'autre avec sa salle de douche attenante, des toilettes pour invités. Ce bien se distingue par son emplacement, sa luminosité et sa très belle hauteur sous plafonds. Idéal pour une résidence secondaire mais aussi pour un bon rapport locatif. Rentabilité ...

Located in the heart of Rue d'Antibes, on the 1st floor of a bourgeois building (without elevator), this elegant 3-room apartment, with a surface area of 89.09 m² offers many quality services. The apartment is composed as follows: A large entrance, a living room with fully equipped open kitchen and dining room, two bedrooms, one ensuite and the other with its adjoining shower room, a guest toilet. This property stands out for its location, its brightness and its very high ceilings. Ideal for a second home but also for a good rental income. Estimated profitability of around 60,000 euros per year. ...

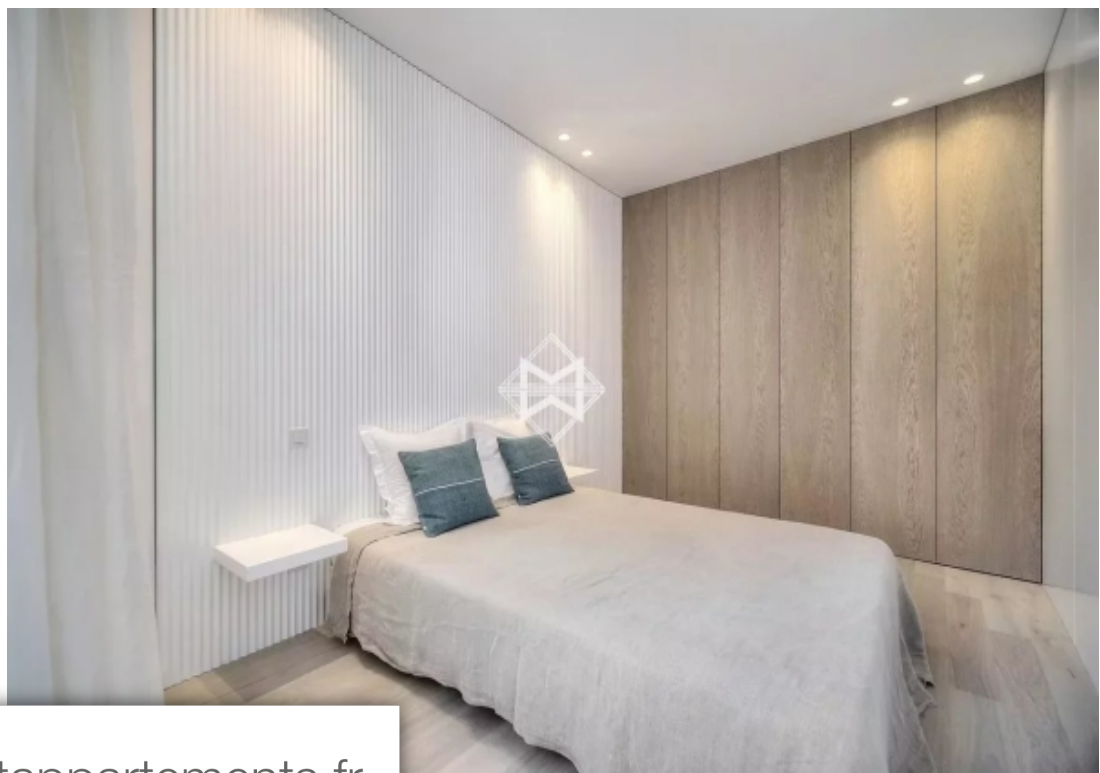
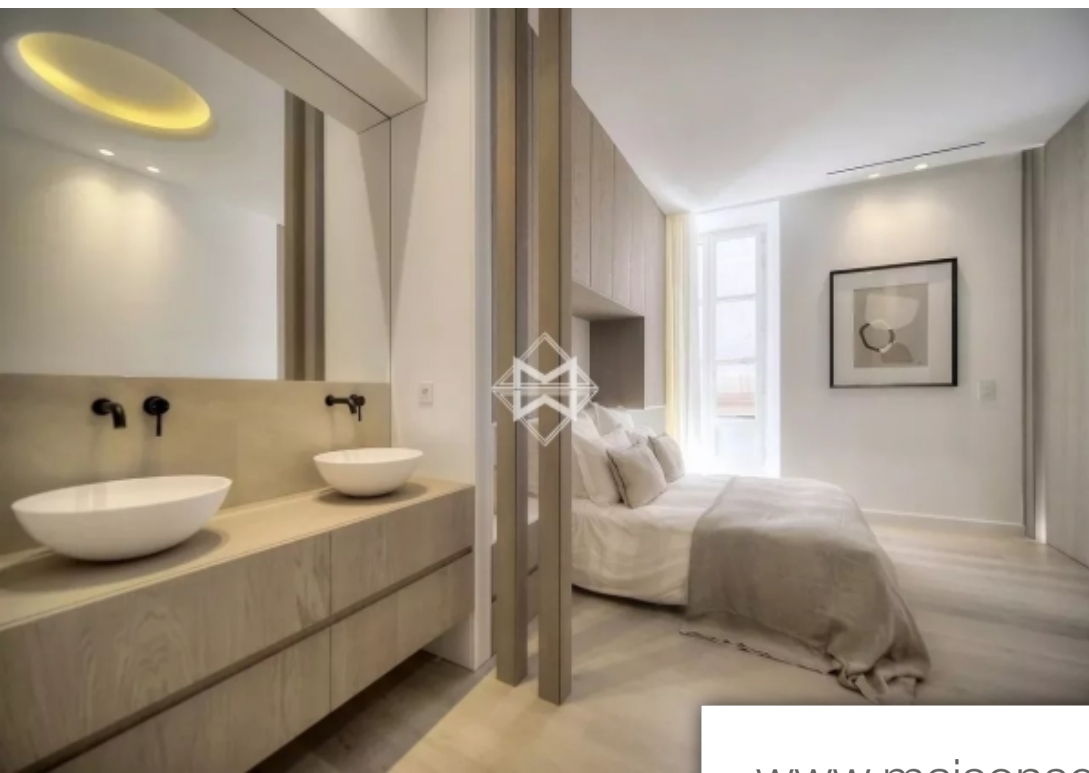
MAGREY AND SONS

9 BD DE LA CROISSETTE, GALERIE DU MAJESTIC - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

