



Pièces	6 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	84953565
Prix	2 800 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Rare, à 6 mins de la Croisette, située dans un environnement privilégié, en position dominante, villa construite en 2005 et bénéficiant d'une belle vue Mer. Erigée sur une parcelle d'environ 1700 m², cette villa de 227 m² sur trois niveaux se compose comme suit: Au rez-de-chaussée, belle pièce à vivre de 60 m², avec cuisine américaine, cheminée, donnant sur deux terrasses, exposées Sud, équipées de pergolas bioclimatiques. Accès direct au jardin, piscine chauffée, jacuzzi, terrain de pétanque. Une belle chambre en suite, de 15 m², comprenant une salle d'eau, un dressing, et une terrasse ...

Rare, 6 minutes from the Croisette, located in a privileged environment, in a dominant position, villa built in 2005 and enjoying a beautiful sea view. Built on a plot of approximately 1700 m², this villa of 227 m² on three levels is composed as follows: On the ground floor, beautiful living room of 60 m², with open-plan kitchen, fireplace, opening onto two south-facing terraces, equipped with bioclimatic pergolas. Direct access to the garden, heated swimming pool, jacuzzi, pétanque court. A beautiful en-suite bedroom, 15 m², including a bathroom, a dressing room, and an independent terrace, sea ...

MELLONE ET GASTALDI PROPERTIES

28 boulevard Carnot - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

