



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	12PR-6P0-7EB
Prix	575 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Appartement bourgeois à vendre 3 pièces de 81 m² (possibilité 4p), situé au dernier étage d'un bâtiment classé au patrimoine historique architectural de Cannes, dans le quartier de Montfleury. Idéalement positionné, cet appartement offre une vue dégagée et un aperçu sur la mer, le tout dans une calme absolue. À seulement 10 minutes à pied du centre-ville, vous serez à proximité immédiate de tous les commerces et des transports en commun. Profitez également d'un parking attribué au sein de la résidence. L'appartement, baigné de lumière grâce à sa belle hauteur sous plafond, se compose d'un séjour avec une cuisine américaine, de deux chambres avec 2 salles de bains, d'un wc indépendant et d'un dressing. Une opportunité rare, combinant confort moderne et patrimoine historique, le tout dans un cadre serein et verdoyant. Possibilité d'acquérir un garage en sus. Contactez notre agence Dès aujourd'hui pour organiser une visite ! Référence agence : 1025



ORPI SMART IMMOBILIER

1 rue de Bône - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

