



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	UPSJ-YAF-5C0
Prix	260 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

A vendre appartement 2 pièces de 40 m2 habitable (35 m2 carrez), en rdc surélevé (comme 2e étage) situé à Cannes Croix des Gardes, dans la résidence ***villa francia*** sécurisé avec piscine, tennis et terrains multisports et pétanque. Entièrement rénové en 2023, avec terrasse couverte sud ouest et jardinet de 15m2. Vue dégagée sur les collines de Cannes et aperçu mer. L'appartement se compose d'une entrée avec espace bureau, une chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc et un séjour avec cuisine ouverte équipée. Une place de parking sécurisé en sous-sol numéroté complète le bien. Idéal pied à terre ou locations saisonnières et/ou étudiante. Contactez-nous Dès aujourd'hui pour organiser une visite !!! Référence agence : 1031



ORPI SMART IMMOBILIER

1 rue de Bône - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

