



Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	84530251
Prix	763 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exclusivité ! Offrez-vous un havre de paix au cœur du Palm Beach à Cannes avec ce bel appartement traversant en vente en nue-propriété. Situé au 5ème étage sur deux niveaux, ce bien d'exception vous séduira par ses volumes et ses extérieurs. Au premier niveau: Une entrée donne sur un vaste séjour ouvrant sur une grande terrasse, véritable extension du séjour, idéale pour profiter des soirées d'été entre amis ou en famille. Une cuisine semi-ouverte, parfaitement équipée pour des moments gourmands. Deux chambres spacieuses, chacune ouvrant sur une terrasse commune et un WC séparé pour votre confort. A l'étage: Découvrez une grande pièce principale traversante avec deux grandes terrasses privatives avec aperçu mer et une salle de douche avec WC. Ce bien est complété par un garage fermé en sous-sol avec mezzanine et une cave pour un rangement optimal. Nue-propriété pour une dame de 81 ans : Ce bien est vendu en nue-propriété, ce qui signifie que vous acquérez la propriété du bien tout en laissant l'usufruit, c'est-à-dire le droit de l'occuper et/ou le louer, à l'actuel occupant pour une durée indéterminée. Cette solution offre un réel avantage financier, vous permettant d'acquérir un bien ...

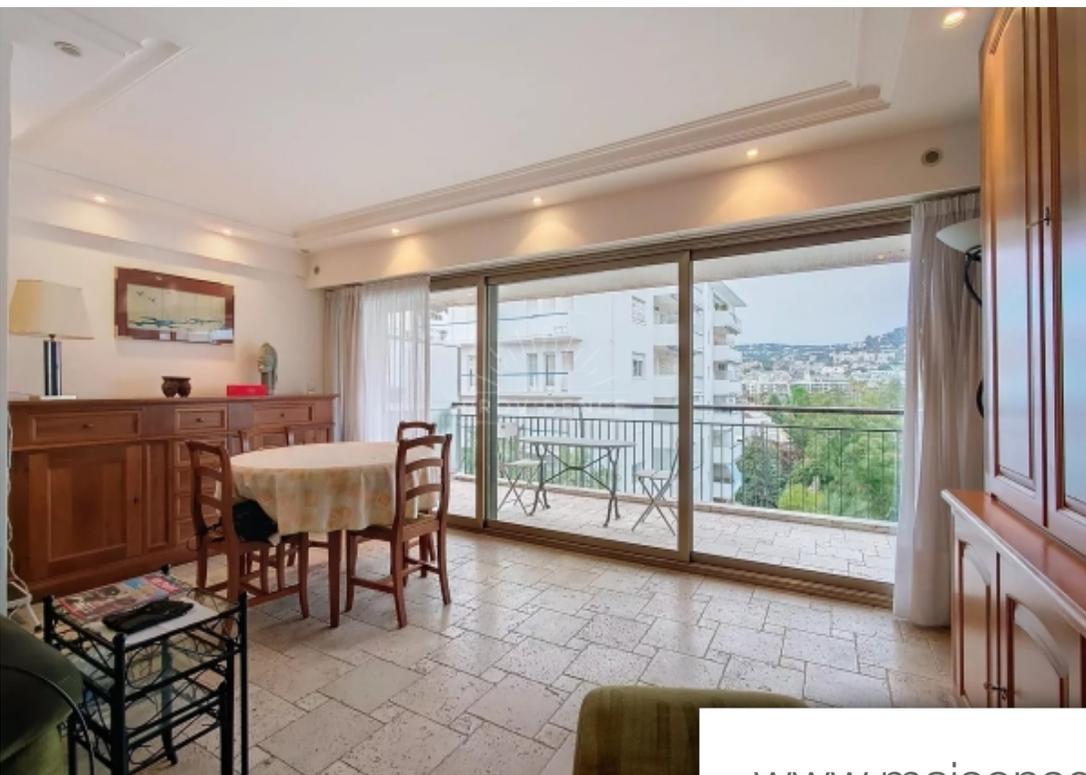
PROVIDENCE PROPERTIES

7 rue Commandant Vidal - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

