

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>GV250ME</b>
Prix	<b>250 000 €</b>

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Notre agence stéphane plaza cannes pointe croisette vous présente ce charmant appartement atypique de type 2/3 pièces de 60 m<sup>2</sup> , dans secteur résidentiel du petit juas au calme. Il est immergé dans la verdure et baigné de soleil. Idéalement situé à 10mn à pied du centre ville de cannes, de la gare sncf et des plages. Le bien se compose d'une cuisine américaine toute équipée ouverte sur un beau séjour, d'une grande salle de bains avec fenêtre, d'un wc indépendant avec fenêtre, d'une chambre, d'un dressing, d'une mezzanine de 11.14m<sup>2</sup> permettant un bel espace de rangement ou bureau. Les atouts qui en font un bien rare dans ce quartier: une terrasse de 15m<sup>2</sup> exposé sud / ouest . Très faibles charges 7€/mois (comprend l'assurance) dpe D (236) / ges b (7) impôts fonciers 650€ coup de coeur assuré!! \*\* ( honoraires à la charge du vendeur ) \*\* n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Géraldine au 0664632873 vous voulez valoriser votre bien immobilier pour une vente dans les meilleures conditions ? Conseils, renseignements ? Faites appel à nous et nos services de Décorations d'intérieur sur mesure et aussi d'architecture d'intérieur. Copropriété ...

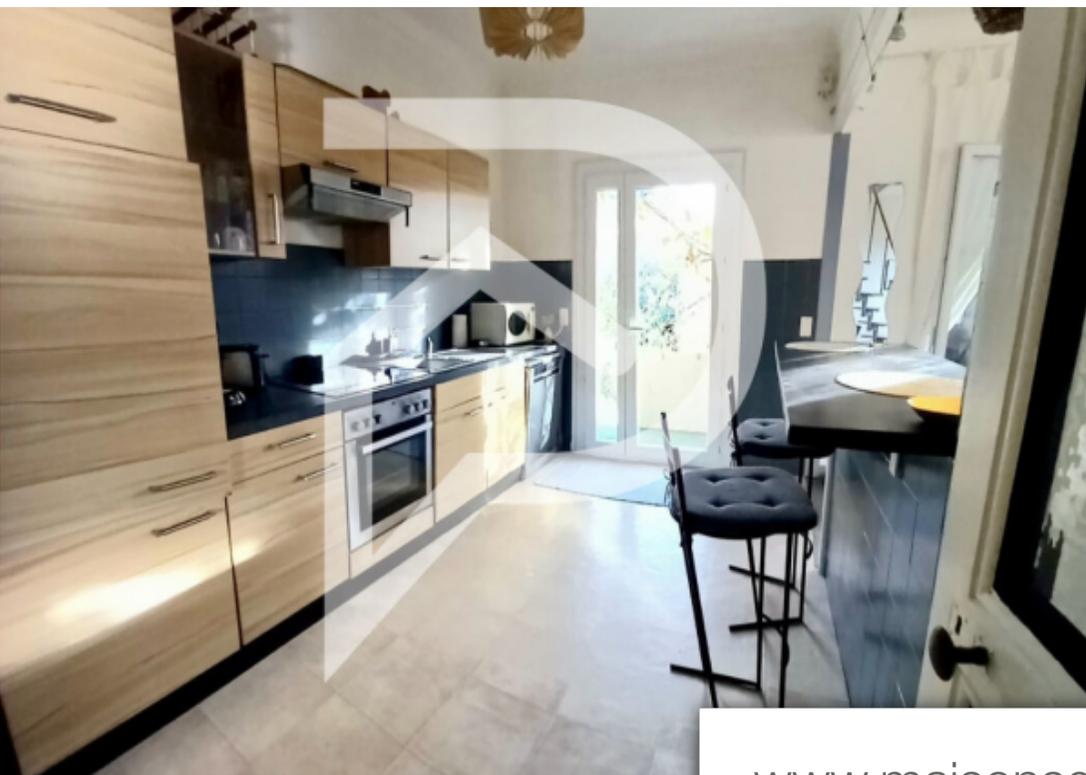
## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER CANNES POINTE CROISSETTE

15 rue des Belges - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

