



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MF450SM</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Votre agence Stéphane Plaza Immobilier Cannes Croisette a l'honneur de proposer à la vente cet immeuble de standing situé dans le prestigieux quartier de la Basse Californie, à l'est du centre-ville historique et de la Croisette. À seulement 100 mètres de la Croisette et des plages, ce quartier, à prédominance résidentielle, jouit d'une excellente réputation auprès des résidents de la commune, offrant un cadre de vie paisible à l'écart des tumultes touristiques. **\*\*Description du Bien\*\*** Ce magnifique appartement de trois pièces, d'une superficie habitable de 86,02 m<sup>2</sup>, se situe au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée avec gardien. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, il se distingue par : - Une large terrasse - Un balcon - Une cave **\*\*Agencement\*\*** - Une très grande entrée avec dressing, pouvant sans difficulté faire office de salle à manger, et distribuant toutes les autres pièces du logement. - Un séjour spacieux ouvrant sur la terrasse. - Une cuisine indépendante donnant sur le balcon. - Deux chambres, chacune équipée de placards intégrés. - Une salle d'eau avec WC. - Un cabinet de toilettes indépendant. **\*\*Atouts\*\*** À proximité immédiate des transports en commun, des ...

## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER CANNES POINTE CROISSETTE

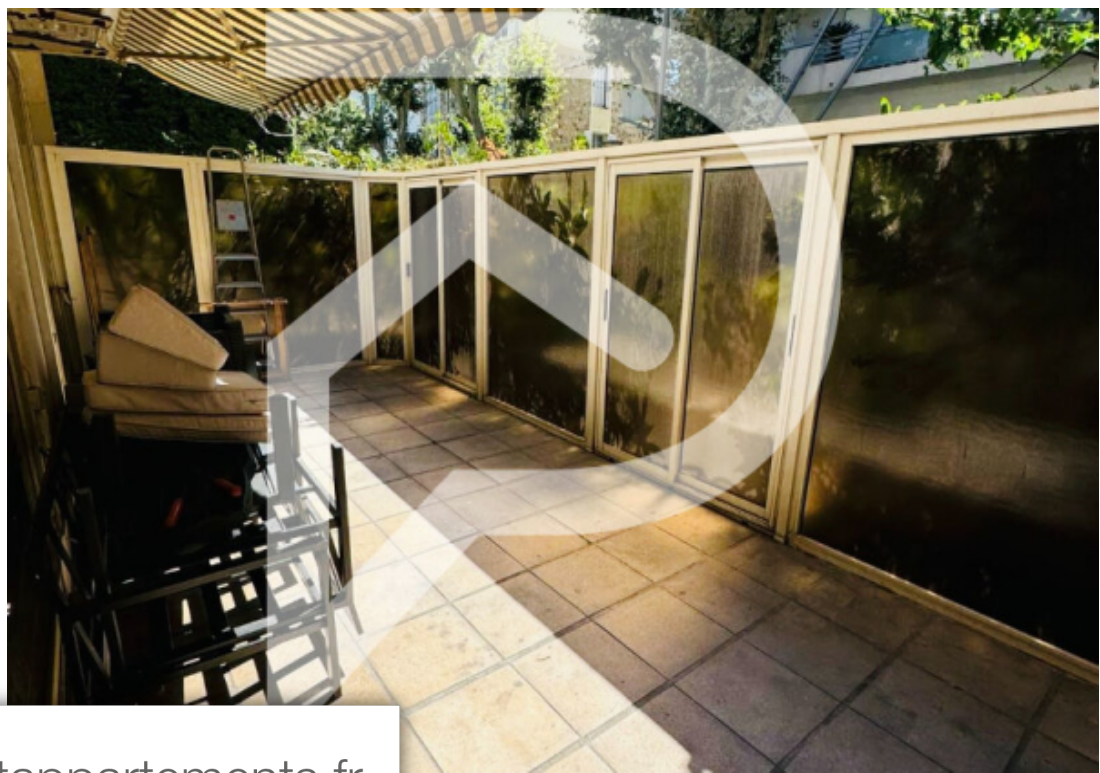
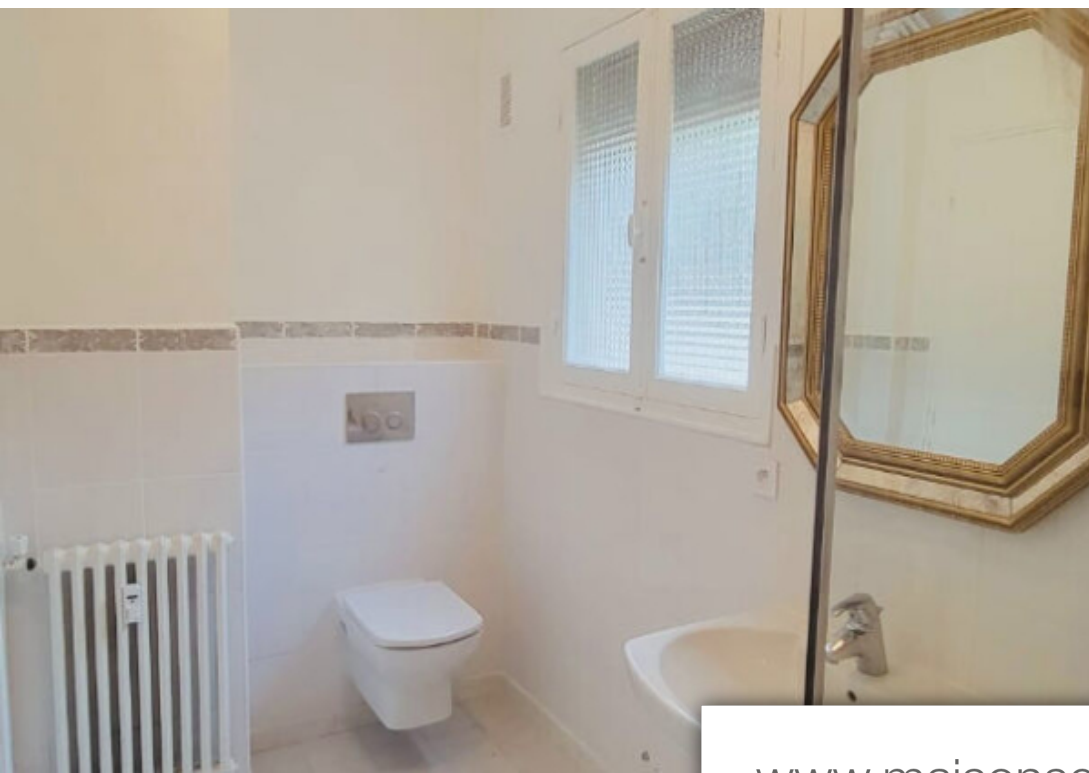
15 rue des Belges - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

