



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>7069452</b>
Prix	<b>318 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Appartement 3 pièces de 47m2 en duplex avec terrasse sur cour de 6m2. Il est composé d'une cuisine ouverte sur salon, de 2 chambres dont une en mezzanine, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Belle résidence avec ascenseur dans le Suquet et proche du Square Mérimée et des plages. Possibilité de récupérer 7 m2 supplémentaires sur la mezzanine. Possibilité d'acheter 1 ou 2 places de parking en sous-sol cote à cote, avec possibilité de les fermer en garage.

*2 Bedrooms 47m2 duplex flat with 6m2 terrace overlooking courtyard. It comprises a kitchen opening onto a lounge, 2 bedrooms, one of which is on a mezzanine, a bathroom and a separate WC. Beautiful residence with lift in the Suquet district, close to Square Mérimée and the beaches. Possibility of recovering an additional 7 m2 on the mezzanine. Possibility of buying 1 or 2 parking spaces side by side in the basement, with the option of closing them off as a garage.*

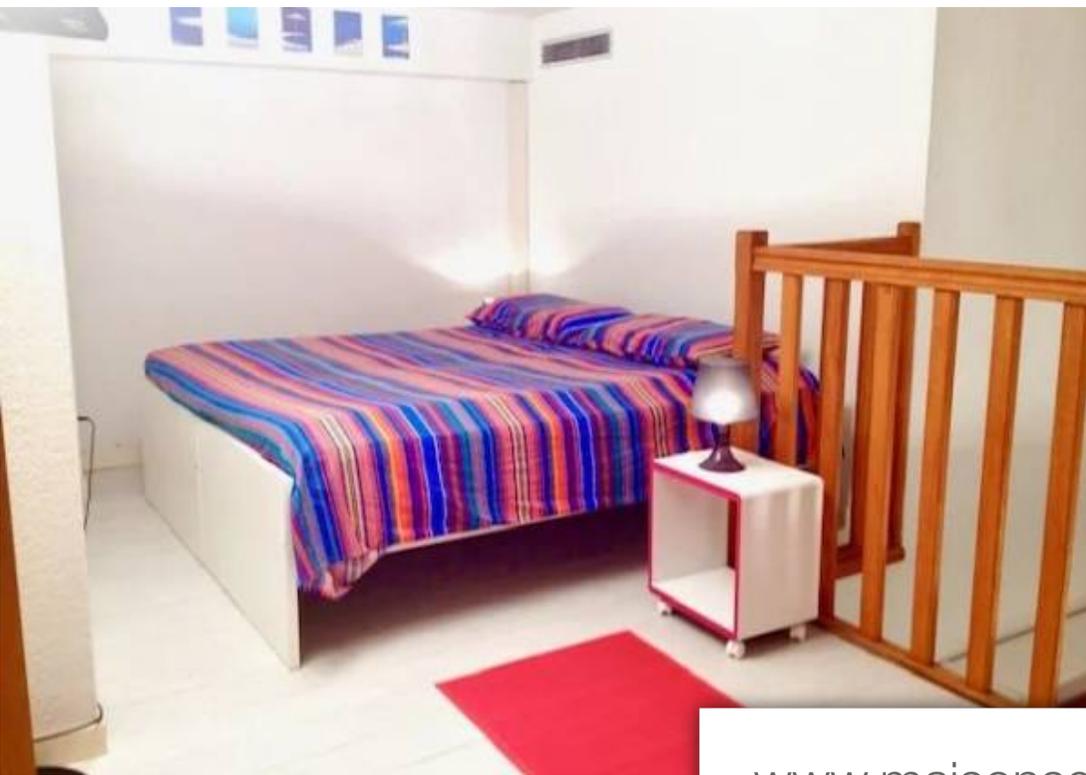
## VIVA RIVIERA

10 rue commandant André - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

