



Pièces	4 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	1021/24
Prix	485 000 €

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Cap d'ail a proximité immédiate de monaco, de la plage marquet, des commerces et de la ligne 100 reliant nice à menton dans une résidence sécurisé de bon standing (avec façade fraîchement ravalé), bel appartement, traversant et climatisé, de type 4 pièces actuellement configuré comme suit: au sud, au calme et aperçu mer, séjour de 16 m2, salon attenant de 11 m2 pouvant aisément faire office de chambre. Deux chambres de 11 m2 puis 22 m2 à optimiser actuellement répartis entre une vaste entré de 6 m2, une cuisine de 8 m2, salle d'eau de 5 m2, toilettes indépendants une place de parking extérieur privative ainsi qu'une cave complètent cette offre idéale pour une famille d'actifs travaillant en principauté. Les charges de copropriété comprenant, notamment, l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.



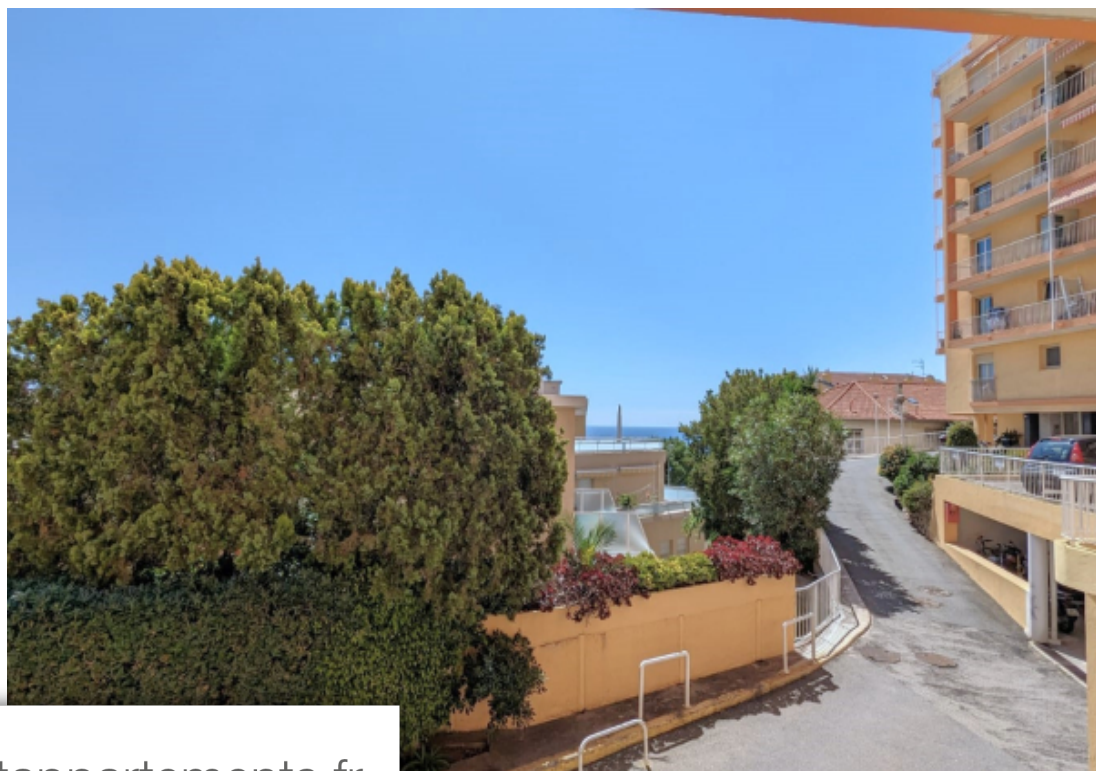
SEA CAP IMMOBILIER

124 AVENUE DU 3 SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

