



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPLY0281474976978646</b>
Prix	<b>900 000 €</b>

# Charbonnières-les-Bains

## Appartement à vendre (69260)

Votre conseiller philippe mangin disponible au 06 69 28 72 69, vous propose : un grand appartement de type 5 d'une surface de 116 m<sup>2</sup> au 2nd étage sur 3. Avec sa magnifique terrasse de 77 m<sup>2</sup> triplement exposé sud/est/ouest pour un ensoleillement maximum toute la journée. 4 belles chambres dont une suite parentale de 18 m<sup>2</sup> avec son wc et sa salle d'eau indépendante. Toutes les chambres bénéficient d'un accès privilégié à la terrasse. Garage double en sus : 38 500 euros. Cave en sus : 5 5000 euros. Au Cœur de charbonnières-les-bains, nous avons sélectionné un emplacement rare et privilégié comme il n'en existera probablement plus, dans l'écrin feutré d'un espace boisé jouxtant une maison de maître. Sur un plateau dominé par la chaîne des monts du lyonnais, charbonnières-les-bains s'inscrit au rang des communes les plus prisées de l'ouest lyonnais. À proximité du centre-bourg commerçant, implanté dans la pente naturelle d'un espace boisé, la résidence profite de sa position dominante pour offrir une vue dégagée sur la nature environnante. Une adresse rare et prisée qui à la qualité d'un environnement résidentiel concilie la praticité d'une situation centrale pour un quotidien à pied et à ...

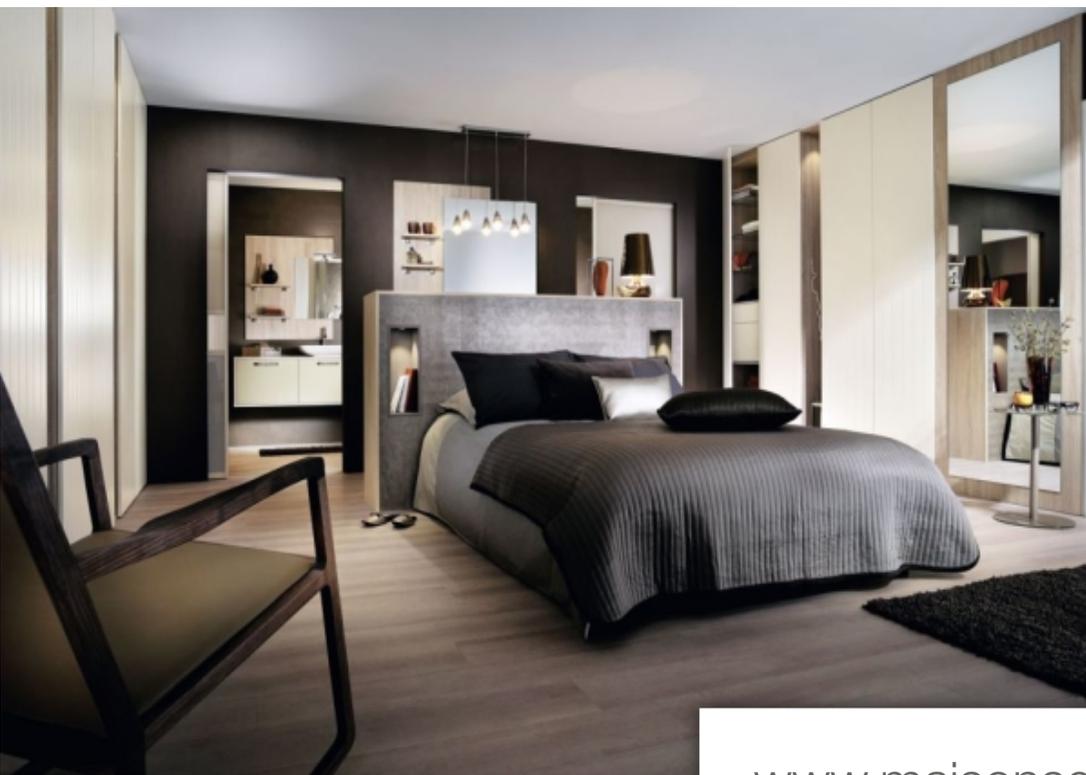
## **BONAPARTE PROMOTION LYON**

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

