



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4970</b>
Prix	<b>188 000 €</b>

# Charnay les Macon

## Appartement à vendre (71850)

Dans résidence appr Cl , à deux pas des commerces et du centre hospitalier, bel appartement duplex de type 4 d'une surface carrez de 81,83 m2, comprenant : entré avec rangement et wc à la suite, cuisine équipé ouverte sur pièce à vivre donnant sur terrasse et jardin au sud ; à l'étage : Dégagement desservant trois chambres dont une avec salle de bain, salle de bain et second wc indépendants. Ce bien dispose d'une cave en rez-de-chaussé ainsi que d'un garage à l'extérieur du bâtiment. Chauffage collectif gaz (inclus dans les charges) - menuiseries double-vitrage - bon état d'entretien. Dpe nouvelle version : montant des Dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre : 830 et 1170 euros. Ann  de référence des prix utilisé : 2021 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques. Gouv. Fr

## **ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER**

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

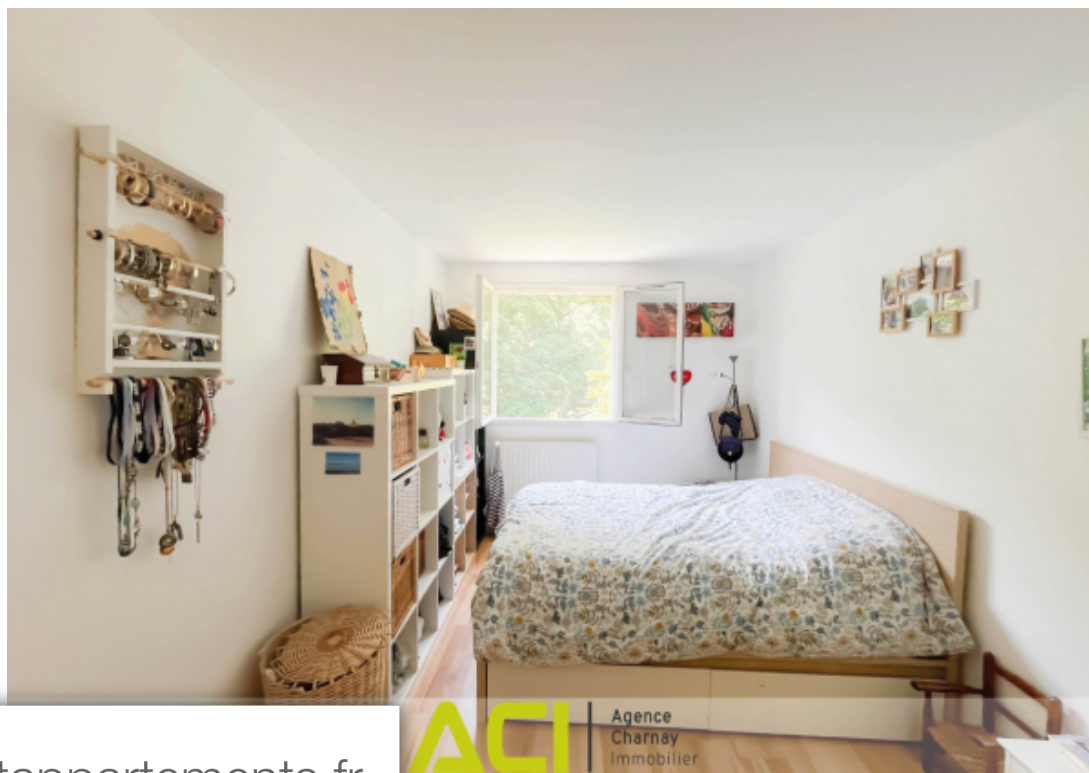
[Voir tous les biens de cette agence](#)







**ACI** Agence  
Charnay  
Immobilier



**ACI** Agence  
Charnay  
Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**ACI** Agence  
Charnay  
Immobilier



**ACI** Agence  
Charnay  
Immobilier