



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AZ-1106-3684</b>
Prix	<b>532 000 €</b>

# Cogolin

## Appartement à vendre (83310)

Superbe t5 + terrasse et 150 m2 de jardin dans quartier recherché de cogolin contact monappart9 : aziza binet 06 23 36 34 66 idéalement situé, à quelques minutes du centre-ville et des commerces, à 10 minutes des plages, au coeur d'un quartier calme et résidentiel très recherché pour son caractère verdoyant et résidentiel, son calme et sa quiétude, cette nouvelle résidence s'inscrit dans un environnement préservé. Cette résidence à taille humaine avec 3 appartements par bâtiment ( sur 2 niveaux), bénéficie des dernières normes bbc et re2020, elle offre également la garantie d'un cadre de vie de qualité grâce à son confort thermique et acoustique. Ce magnifique rez de jardin de type 4 de 107 m2 se compose d'une superbe pièce de vie de 46m2, donnant sur la terrasse plein sud, d'une salle d'eau et d'un wc suspendu indépendant. l'espace nuit est composé de 4 spacieuses chambres dont une suite parentale avec sa salle de d'eau. Un grand jardin de 150m2 et deux places de stationnements privatifs viennent compléter l'ensemble. Belles prestations : chauffage et rafraichissement en gainable, volet roulant électrique dans toutes les pièces, carrelage gré Cérame au choix pour personnaliser ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**AZIZA BINET**

06 23 36 34 66  
a.binet@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

MONAPPART9.COM  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

