



Référence

5285

Prix

120 780 €

Cogolin

Appartement à vendre (83310)

Domaine Privé – Nue-Propriété Découvrez une adresse rare, à 15 min à pied du cœur historique de Cogolin, et profitez d'une qualité de vie premium. Profitant d'une adresse idéale, à 10 min du bord de mer, la résidence incarne toute l'élégance provençale, avec ses couleurs profondes et ses toitures en tuiles génoises. Les appartements en nue-propriété du Studio au 4 pièces avec jardins jusqu'à 87 m² offrent un confort idéal. Cet investissement en Nue-Propriété est idéal pour diversifier votre patrimoine et préparer vos revenus futurs tout en optimisant votre fiscalité. Il est également idéal pour transmettre votre patrimoine en profitant de droits de succession très réduits. Date de livraison prévisionnelle : Juin 2026 Date d'actabilité : Septembre 2024 Nature du programme : Collectif Valeur de la nue-propriété : 61% Durée de l'Usufruit temporaire : 16 ans Cœur du village accessible à pied Résidence avec piscine privée Proche du bassin d'emploi du Golfe de St-Tropez

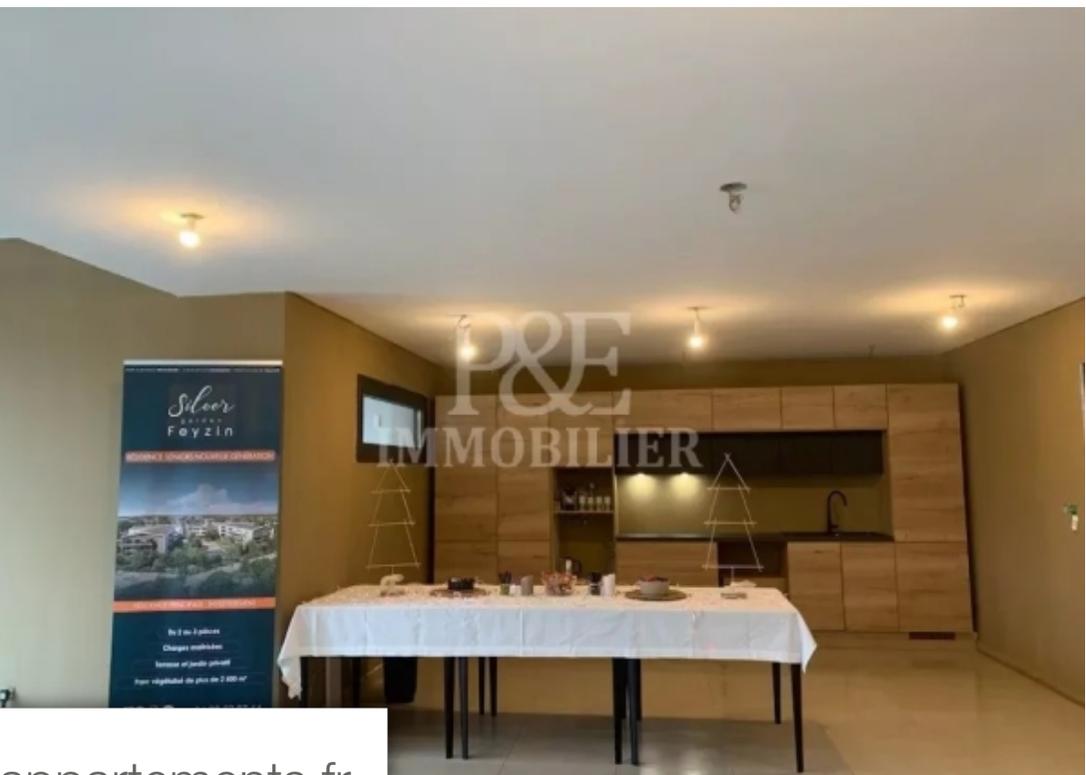
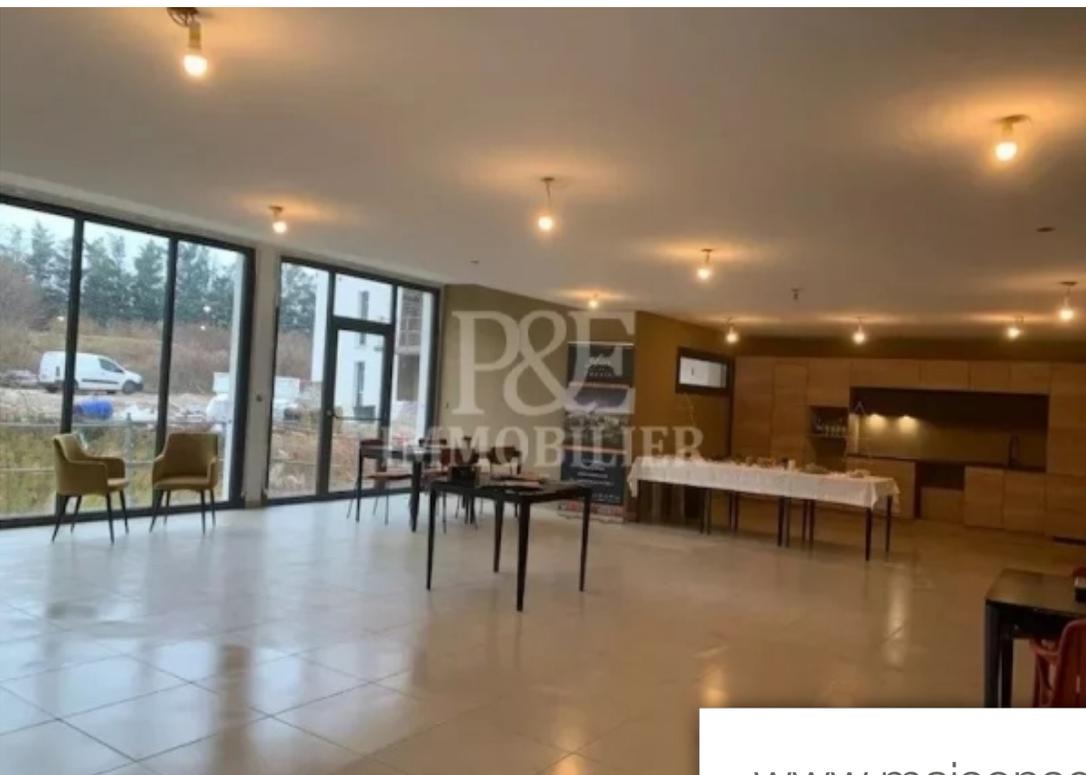
P & E IMMOBILIER

169, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

