



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1201</b>
Prix	<b>324 000 €</b>

# Cogolin

## Appartement à vendre (83310)

Faire l'achat de ce bel appartement accompagné de 2 chambres et d'une jolie terrasse bien exposée sur la commune de Cogolin. Dans un bel ensemble immobilier neuf de standing qui sera livré en 2025 conforme aux normes en matière d'accessibilité. L'intérieur est formé d'un coin salon de 22.93m<sup>2</sup>, un espace cuisine, 2 chambres et une salle de bain. Sa surface intérieure habitable totalise 67m<sup>2</sup> en loi Carrez. Il s'agit d'un appartement au 2<sup>er</sup> étage; vous pouvez monter à pied mais le bâtiment dispose d'un ascenseur. Est aux dernières normes en matière de réglementation thermique, ayant reçu le label de bâtiment à basse consommation qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Des fenêtres à double vitrage assurent la tranquillité des occupants. Dehors, le domicile s'accompagne d'une terrasse occupant une surface de 8m<sup>2</sup>, ce qui porte la surface exploitable à 75m<sup>2</sup>. Il s'accompagne de garages au nombre de 2. Le prix proposé par Showroom Immobilier de Saint-Tropez commence à 324 000 EUR. Pour en savoir plus, vous pouvez contacter votre agence immobilière Showroom Immobilier de Saint-Tropez au 06 03 37 24 01 Un foyer accueillant pour une famille monoparentale.

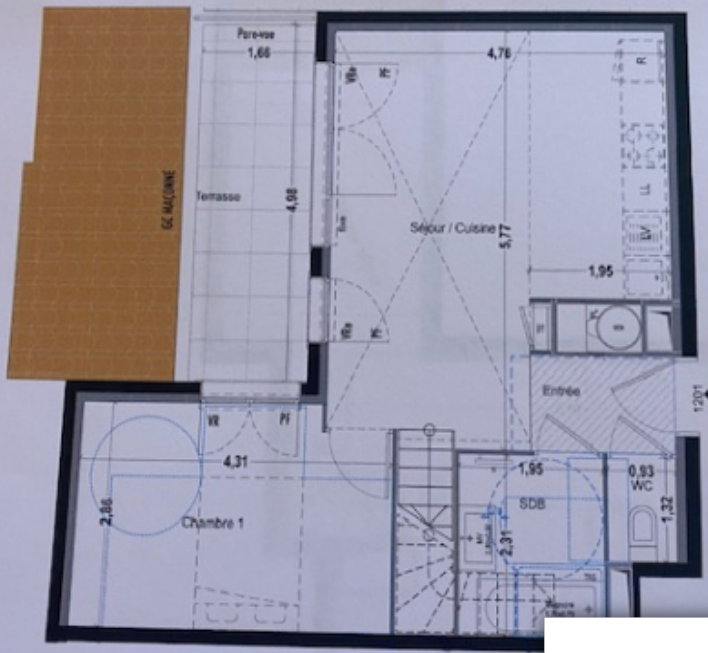
## SHOWROOM IMMOBILIER DE SAINT-TROPEZ

1100 RD 98 A ROUTE DE SAINT TROPEZ - 83580 GASSIN

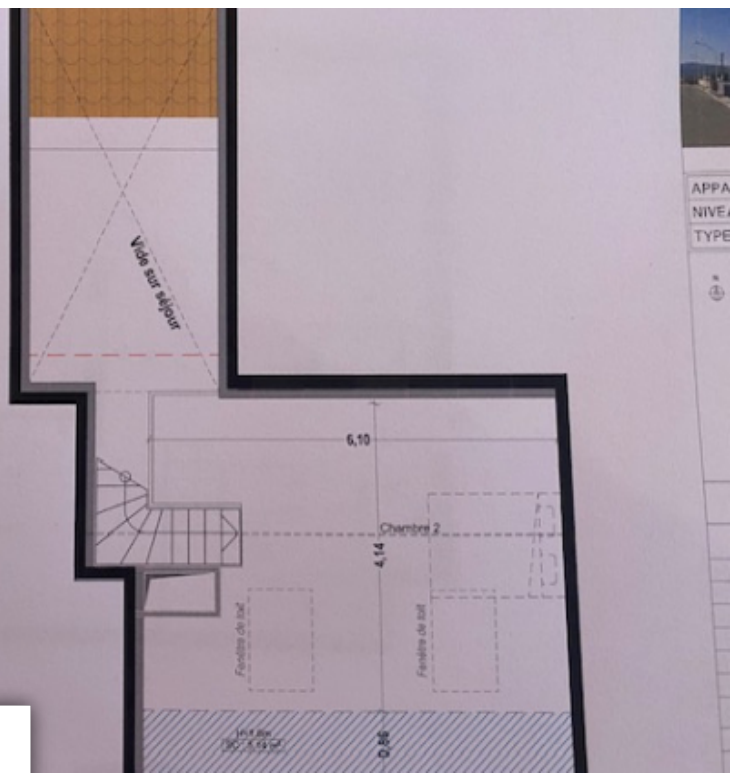
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PF : porte-fenêtre  
 F : fenêtre  
 RE : volet roulant électrique  
 VR : volet roulant  
 VB : volet battant  
 TE : tableau électrique  
 GC : garde-corps



légende :  
 PF : porte-fenêtre  
 F : fenêtre  
 RE : volet roulant électrique  
 VR : volet roulant  
 VB : volet battant  
 TE : tableau électrique  
 GC : garde-corps

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

