



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPLY0281474976978485</b>
Prix	<b>282 500 €</b>

## Collonges-au-Mont-d'Or Appartement à vendre (69660)

Votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17 a quelques pas de la mairie de collonges-au-mont-d'or, dans un environnement calme et préservé à l'allure de village, venez Découvrir cette résidence de standing situé à 5 minutes en voiture des commerces de proximité. Ce très bel appartement 3 pièces de 66m2 en rdc s'ouvre sur une entrée menant à une généreuse pièce de vie prolongé d'un beau balcon. Côté nuit : deux belles chambres dont une avec placard aménagé. Enfin, une salle d'eau entièrement équipé, une buanderie et des wc séparés viennent compléter ce bien. Box fermé en sous-sol obligatoire en sus à 16 500€ avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - un gain de temps ! Recherche ...

## BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

