



Pièces **3 Pièces**
Superficie **70 m²**
Référence **BPLY0281474976978545**
Prix **359 000 €**

Collonges-au-Mont-d'Or Appartement à vendre (69660)

Votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17 vous propose de Découvrir en plein centre de collonges-au-mont-d'or, dans un environnement calme et préservé et proche de toutes les commodités, cette résidence intime dans un parc boisé situé à 5mn des commerces de proximité. Ce joli 3 pièces de 63m² en rez-de-jardin se compose d'une entrée menant à une belle pièce de vie ouvrant sur le jardin privatif de 50m² avec terrasse, 2 chambres, une salle de bains entièrement équipé ainsi que des wc séparés. Remise des clefs juin 2025. - box fermé en sous-sol 28 000€ en sus avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisé - un ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr