



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1788_2024_01</b>
Prix	<b>257 500 €</b>

Creteil

Appartement à vendre (94000)

Créteil, à 150m du Métro maisons-alfort les juilliottes - dans une résidence verdoyante, à quelques minutes à pied de tous les commerces, expertimo vous propose ce t2/3 lumineux , situé au 2ème étage d'une résidence bien entretenu de 4 étages, avec ascenseur. l'appartement se compose d'une entré avec placard, d'un grand double-séjour exposé est (possible 2ème chambre) donnant sur balcon, une cuisine ouverte équipé (possibilité de la refermer), une chambre avec un grand placard et des wc séparés. La salle d'eau équipé d'une douche à l'italienne, ainsi que les sols en parquet et l'électricité ont été refaits en 2017. Une cave complète ce bien. Eau et chauffage inclus dans les charges. Taxes foncières 1434 euros. Métro ligne 8 maisons-alfort les juilliottes, bus 104, 217, 372, n32 et n35 (à 3 min' à pied). Nombre de lots de la copropriété : 82, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2414eur soit 201eur par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Logement à consommation énergétique basse : classe C cette annonce vous est proposé par boers daniela - ei - norsac: 497 944 157 , enregistré au greffe du tribunal de commerce de paris - annonce ...

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

ement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

