



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	BPLY0281474976978464
Prix	270 000 €

Décines-Charpieu

Appartement à vendre (69150)

Votre conseiller philippe mangin au 06 69 28 72 69 vous propose de Découvrir ce magnifique t3 en plein centre de Décines, dans une rue calme, face à un parc et proche du grand large. Parfaitement agencé, vous serez séduit par sa pièce de vie donnant sur un généreux balcon, 2 chambres, une salle d'eau avec wc complètent ce bien. Cette résidence parfaitement située propose des prestations haut de gamme : - menuiserie aluminium à isolation haute performance - carrelage grand format - parquet dans la chambre - salle de bains équipé avec meubles, vasque et sèche-serviettes - chaudière individuelle haute performance à condensation - volets électriques dans toutes les pièces et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu' à 40% à taux zéro de votre futur appartement -rt2012 - isolation phonique et thermique renforcé -frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% -pas de frais d'agence garage box en sus obligatoire : 17 000 € plus de renseignements auprès de votre conseiller philippe mangin au 06 69 28 72 69

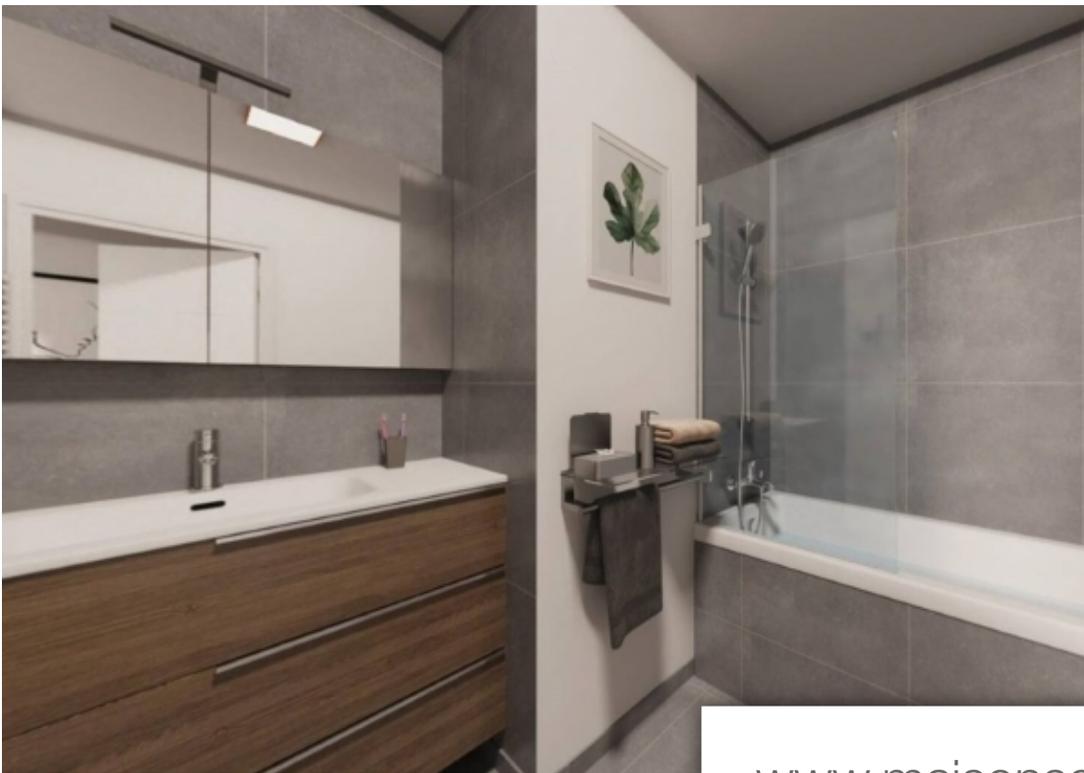
BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

