



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPMAR281474976982216</b>
Prix	<b>396 000 €</b>

# Draguignan

## Appartement à vendre (83300)

Contact : jessica gobin : 06 01 77 45 12 entre mer et montagne, dans un écrin Végétal préservé, à quelques minutes à pied du centre ville et de toutes ses commodités (commerces, écoles, transport), cette belle résidence intimiste de deux étages se veut respectueuse de son environnement. Superbe t5 de 114 m<sup>2</sup> en dernier étage avec immense terrasse de 80 m<sup>2</sup> exposé sud ouest. Séjour avec belle hauteur sous plafond, 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bains et wc et dressing, salle d'eau, buanderie et wc séparé prix: 396.000 euros 2 stationnements en sus: 20 640 euros date de livraison : 1er trimestre 2026 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, tva 5.5% ou à la loi pinel\* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! -recherche d'appartements personnalisé -un interlocuteur unique -un prix ...

## **BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE**

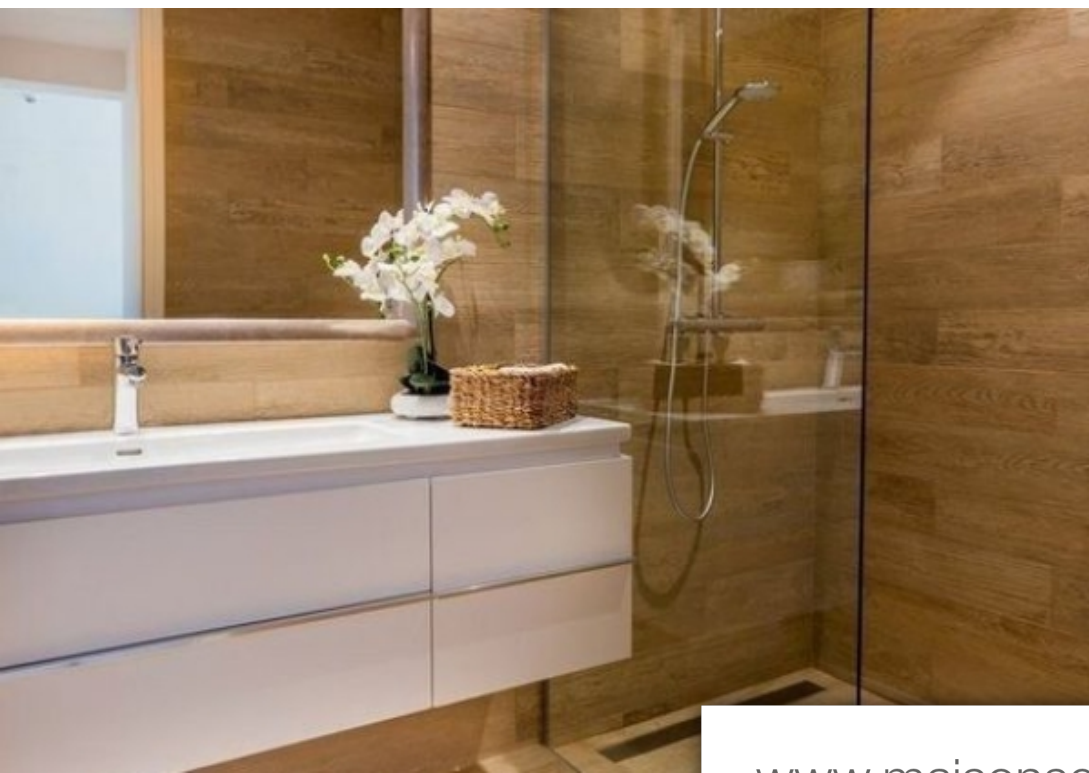
7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







**BONAPARTE  
PROMOTION**

**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**  
retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](https://www.bonaparte.fr)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

