



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3046</b>
Prix	<b>125 000 €</b>

Draguignan

Appartement à vendre (83300)

Ideal premier achat ou investisseur ! Venez visiter ce t3 traversant au 4ème et dernier étage d'une grande résidence situé dans un quartier calme de draguignan à proximité du centre et de l'hôpital offrant une vue Dégagé sur la ville et ses collines. Il est composé d'une entré avec placard, d'un séjour lumineux ouvert sur balcon, d'une cuisine indépendante, de 2 chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau et d'un wc. Ses atouts : double vitrage pvc récent, volets roulants, radiateurs récents, grande cave et facilité de stationnement. Quelques petits rafraichissements à prévoir. n'attendez plus ! Contactez nous au 04 94 60 11 11. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 890 € et 1260 € (anné de référence des prix de l'énergie : 2021). Laure capocci (ei) agent commercial - numéro rsac : 852 221 787 - draguignan.

## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

