



Pièces	4 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	68406AK
Prix	412 000 €

Epagny Metz-Tessy

Appartement à vendre (74330)

Réf 68406ak: un Véritable coup de Cœur pour cet appartement entièrement rénové dans une résidence cossue, bien entretenue et sécurisé de metz-tessy proche des commodités de vie et de transport, avec terrasse au calme. Il se compose d'une vaste entré avec vestiaire intégré, une grande pièce de vie avec une superbe cuisine ouverte et équipé donnant sur une terrasse plein sud par deux larges baies vitrées, de 3 chambres, d'une salle de bain/douche avec baignoire design, de toilettes séparés et suspendus. Appartement très agréable et lumineux, rénové avec de belles prestations, aucun travaux à prévoir. Cave privative. Faibles charges de copropriété. Me contacter sans tarder pour plus de renseignements et visite. Bien soumis à la copropriété 57 lots pas de procédure en cours charges copropriété 80 euros /mois agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33767879583 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 960 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 960€ ~ 1340€ - audrey kaufholtz - agent commercial - ei - rsac 980 263 099 / annecy

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

