



Superficie **70 m²**
Référence **BPAIX281474976980025**
Prix **235 000 €**

Fos-sur-Mer

Appartement à vendre (13270)

Rencontrons-nous laurent peltier 06 72 07 97 14 au coeur de tout, transport en communs et commerces, a quelques minutes des axes autoroutiers, vous profiterez de cette appartement t3 de plus de 65m² avec jolie terrasse plein sud de 40m² en L au 2eme et dernier etage d'une petite residence initimiste de 12 appartements une belle piece de vie de presque 32m² avec une large ouverture donnant accès direct a la grande terrasse, 2 belles chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Du carrelage en 45x45 et porte fenetre dans le séjour avec volet roulant. Batiments basse consommation construit en briques rouges prix de vente 235 000€ remise des clefs : 3eme trimestre 2024 rencontrons-nous laurent peltier 06 72 07 97 14 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcé charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel personnalisez votre logement au gré de vos envies possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

