



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>121 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>590V260A</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

Era ML immobilier vous propose : situé à port-fréjus, cet appartement de prestige de 5 pièces en duplex offre un cadre de vie exceptionnel. Avec une superficie de 121 M<sup>2</sup>, il est exposé au sud-est, offrant une vue imprenable sur la mer et le port. Le calme règne, et il n'y a aucun vis-à-vis. l'appartement se compose d'une entrée spacieuse, d'un vaste séjour de plus de 36 m<sup>2</sup> qui s'ouvre sur une terrasse, d'une cuisine aménagée, d'un cellier et d'un wc séparé avec lave-mains. À l'étage, vous trouverez 4 chambres, une salle de bains avec douche, de nombreux placards, un dressing et une grande terrasse pour profiter de la vue magnifique. Pour votre confort, l'appartement est vendu avec un garage double et une cave pour le rangement. Copropriété de 80 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3446.00 euros. Corinne chaudron (ei) agent commercial - numéro rsac : 839930211 - fréjus.

## **ERA ML IMMOBILIER**

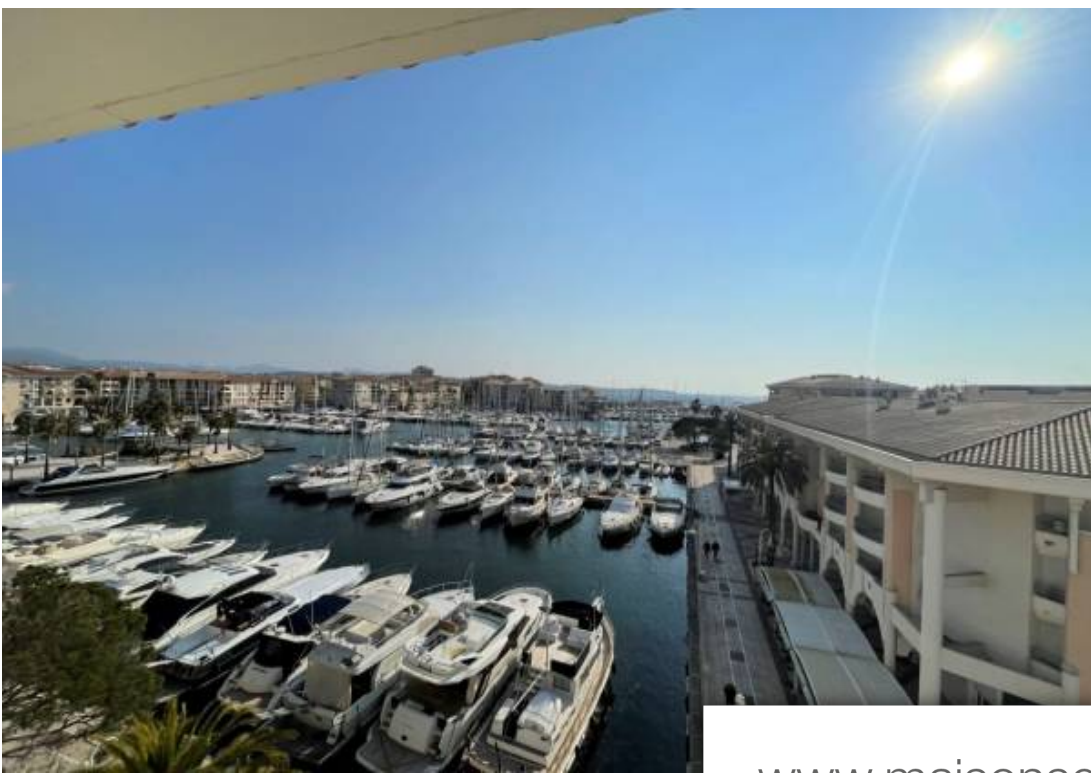
17 rue du Littoral - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

