



Pièces	5 Pièces
Superficie	124 m²
Référence	84316114
Prix	4 022 €

Garches

Appartement à louer (92380)

Dans une résidence de standing datant de 2020, magnifique duplex en dernier étage bénéficiant de deux terrasses. Au premier niveau, il se compose d'une entrée, d'un beau séjour ouvrant sur une terrasse de 32 m² face à l'hippodrome, d'une cuisine ouverte équipée, d'un cellier et des toilettes indépendantes. Au second niveau, une chambre parentale de 15 m² disposant d'une salle de douche attenante et d'une terrasse privative de 11.5 M², une deuxième chambre de 13 m² avec vue dégagée sur l'hippodrome et la Défense, une troisième chambre de 9.15 M², une salle de bains, un dégagement avec baie vitrée pouvant faire office d'espace bureau, et des toilettes indépendantes. A ce bien s'ajoutent une cave en sous-sol et deux places de parking. Appartement très lumineux. Chauffage et eau chaude collectifs au gaz, inclus dans les charges. Honoraires en loi alur, 12 € ttc/M² +3 € ttc/M² pour l'état des lieux. En cas de bail code civil (logement de fonction ou résidence secondaire), honoraires à la charge du preneur de 12% ttc du loyer annuel hors charges. Disponible le 20 août 2024.

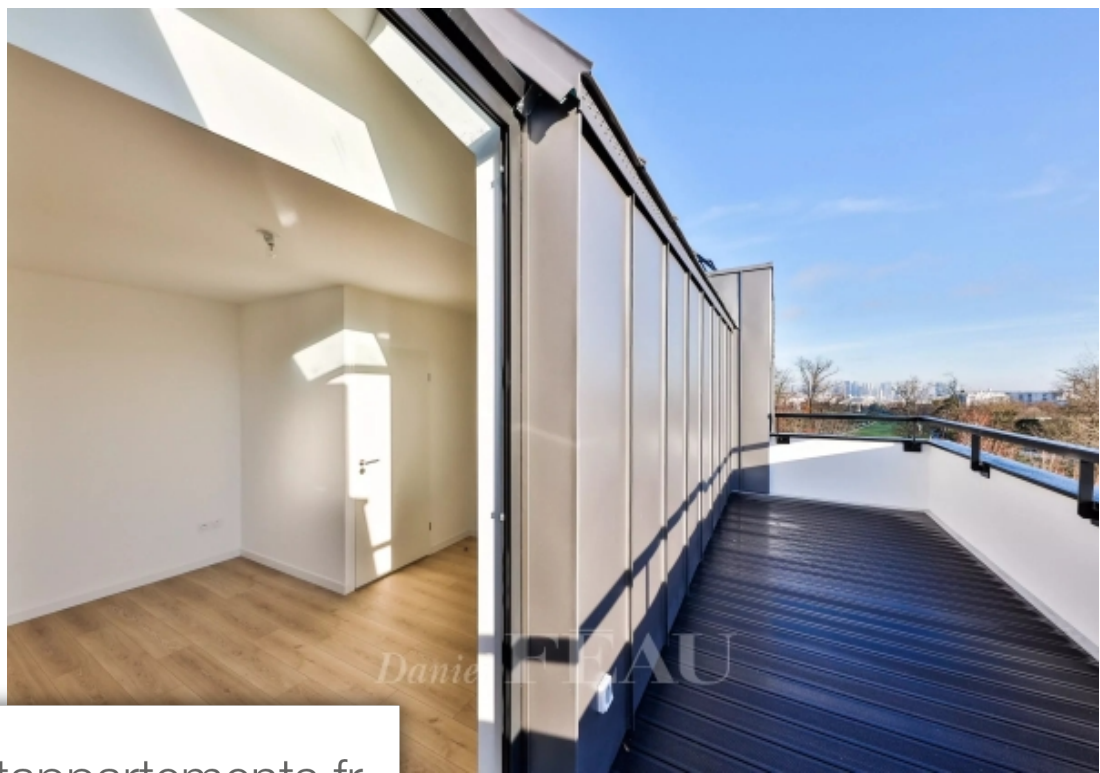
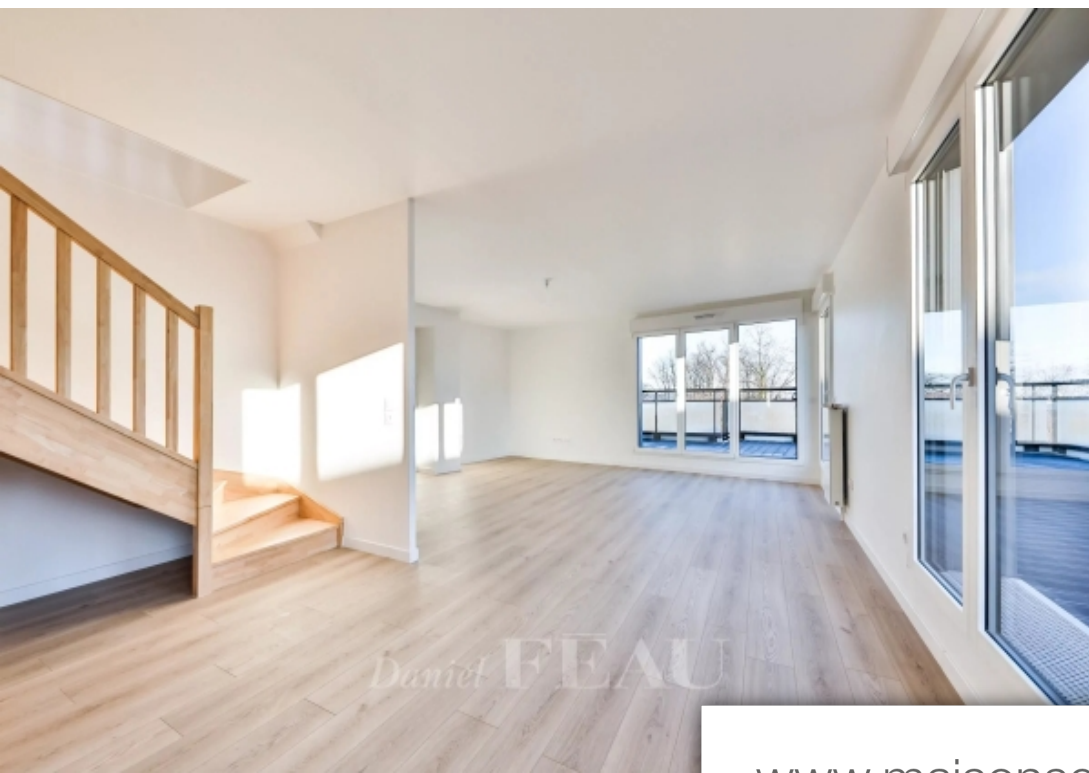
DANIEL FEAU LOCATION - VERSAILLES

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

