



Superficie	<b>32 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10530</b>
Prix	<b>159 500 €</b>

# Golfe Juan

## Appartement à vendre (06220)

Appartement avec terrasse - intérieur récemment rénové retour à la vente! A 300m du port de golfe-juan, et à pieds de toutes les commodités, je vous invite à Découvrir ce grand studio de 32m2. Ce bien unique dans une petite copropriété d'un étage et 6 appartements, comprend une spacieuse mezzanine, parfaite pour l'espace nuit, ainsi qu'une cuisine moderne, aménagé et équipé. Le salon s'ouvre sur une terrasse baigné de lumière où vous pourrez savourer votre café matinal. Que vous cherchiez une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif, ce studio offre une combinaison parfaite de confort et de commodité. l'appartement est vendu avec une place de parking. Il y a l'école maternelle gachon et l'école élÉmentaire gachon à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve la ligne de bus l200h (la gabelle-vallauris) ainsi que la gare golfe juan vallauris à proximité. On trouve un accès à l'autoroute a8 à 4 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux ports de plaisance et un tennis à quelques minutes à peine. Des restaurants, des commerces, deux supermarchés, des boulangeries, des épiceries et quatre poissonneries sont aussi accessibles. Cet ...

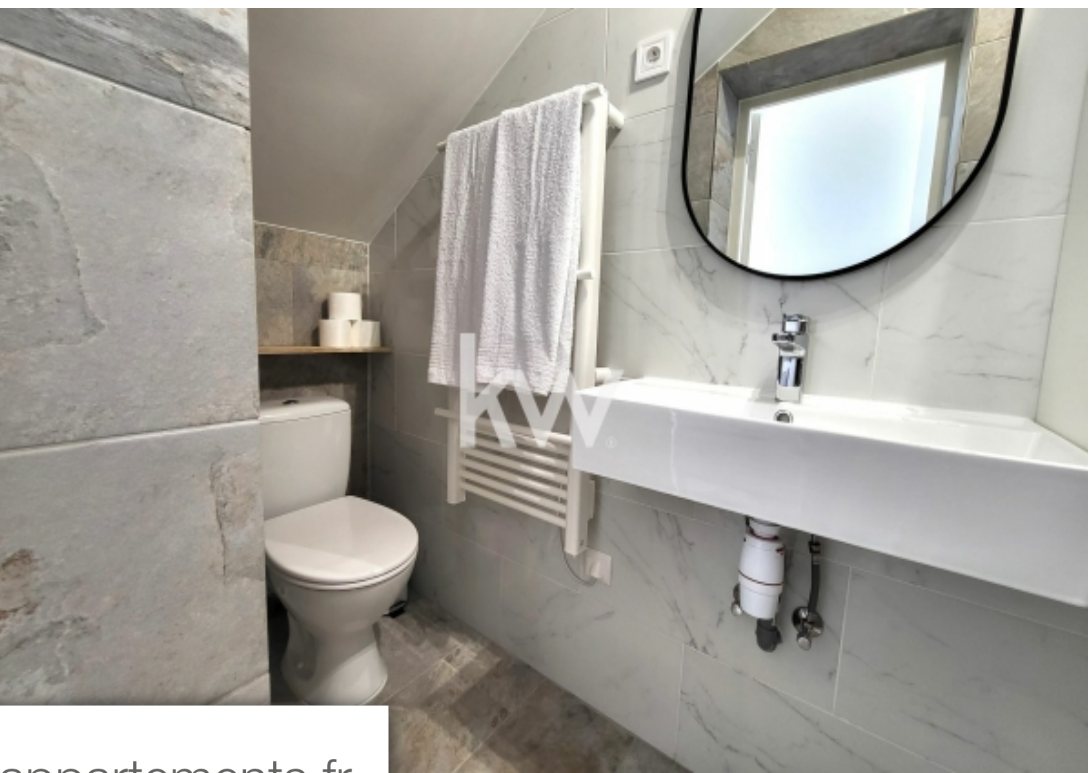
## KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

