



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	getkey_3762
Prix	460 000 €

Grosseto Prugna

Appartement à vendre (20128)

Exclusivitesur les hauteurs de porticcio, dans un coin paisible face à la mer venez Découvrir la résidence « thomas ». Petite copropriété de 10 appartements en r+1 à 2 minutes du centre de porticcio, à l'écart de toute agitation, l'environnement et l'architecture du bâtiment sont propices au calme et à la Détente. Les appartements sont spacieux, les espaces optimisés, et les terrasses parfaites pour profiter du soleil et du chant des oiseaux. l'appartement a1 est un t3 de 75,13m situé en pignon au rdc (la route est situé en contre bas d'un gros enrochement et ne gêne aucunement l'appartement). Il se compose d'une entrée sur hall distribuant un espace de vie de 28,91m² donnant accès à une grande terrasse. Deux chambres avec placards muraux dont une donnant sur la terrasse, une salle de douche et un wc indépendant. Une place de parking numéroté complète le lot. Les prestations :-résidence en rt 2020-appartement aux normes pmr-menuiseries aluminium double-vitrage-volets roulants électriques-climatisation réversible-carrelage en 60x60-receveur de douche extraplat 80x120-ballon thermodynamiquefrais de notaires réduits, éligible loi pinel et prêt à taux zéro. Bien présenté par agences de ...

AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr