



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1067</b>
Prix	<b>222 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Au calme d'un environnement collines, à 12 mn à pieds du centre-ville de hyères, Découvrez ce spacieux 2 pièces, en rez-de-jardin. Au coeur d'une résidence sécurisé de standing, avec piscine, et terrain de pétanque, cet appartement vous offre espace et confort. Exposé sud, il se compose de : une entrée, une cuisine aménagé et équipé ouverte sur le séjour, une chambre avec placards, un wc et une salle d'eau avec douche à l'italienne. La terrasse de 12 m<sup>2</sup> entouré de verdure est accessible depuis la pièce de vie. Un parking et une cave de 7m<sup>2</sup> complètent ce bien climatisé, habitable sans travaux. Une box de 19m<sup>2</sup> dans la résidence, est également disponible à la vente. Renseignements et visites auprès de votre agence century 21 net immo agency le lavandou. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530.0 € et 770.0 € pour 2022. Bien proposé par sonia antunes ei, agent commercial (rsac 008296340)



## **CENTURY21 NET-IMMO AGENCY**

229 Quai Gabriel Péri - 83230 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

