



Pièces	2 Pièces
Superficie	39 m²
Référence	303
Prix	260 000 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

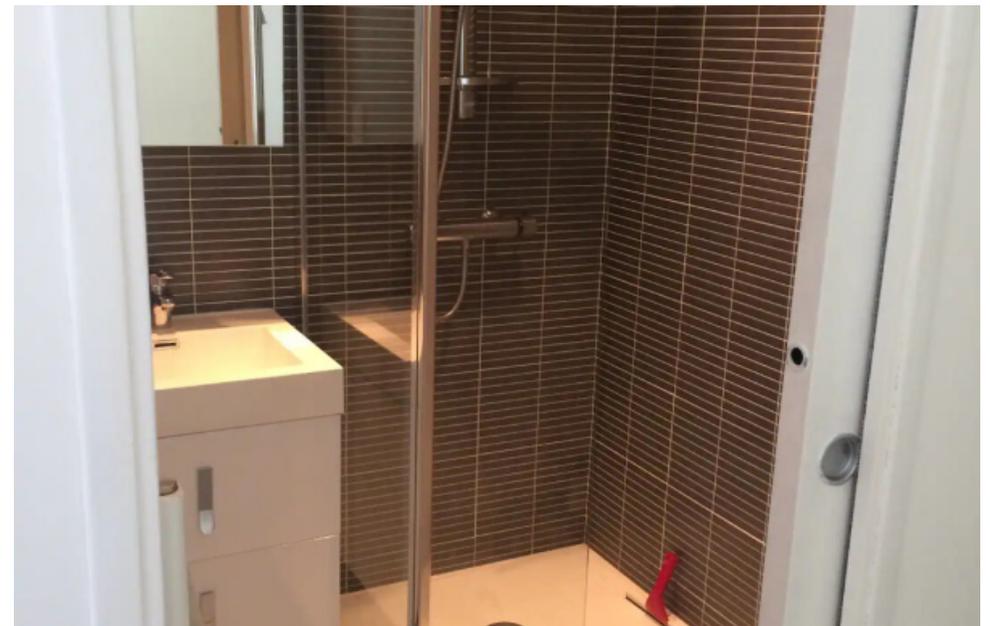
La baule, à 100 M de la plage benoit, en rez-de-jardin, bel appartement rénové offrant entré, cuisine aménagé équipé ouverte sur séjour donnant accès à une terrasse exposé plein sud, chambre, salle d'eau, toilettes, un espace cabine en mezzanine. Une grande cave vient compléter cet appartement qui saura vous combler par son calme et son confort. Parfaitement adapté également à une profession libérale. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) (4.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 16 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 608.58 euros.

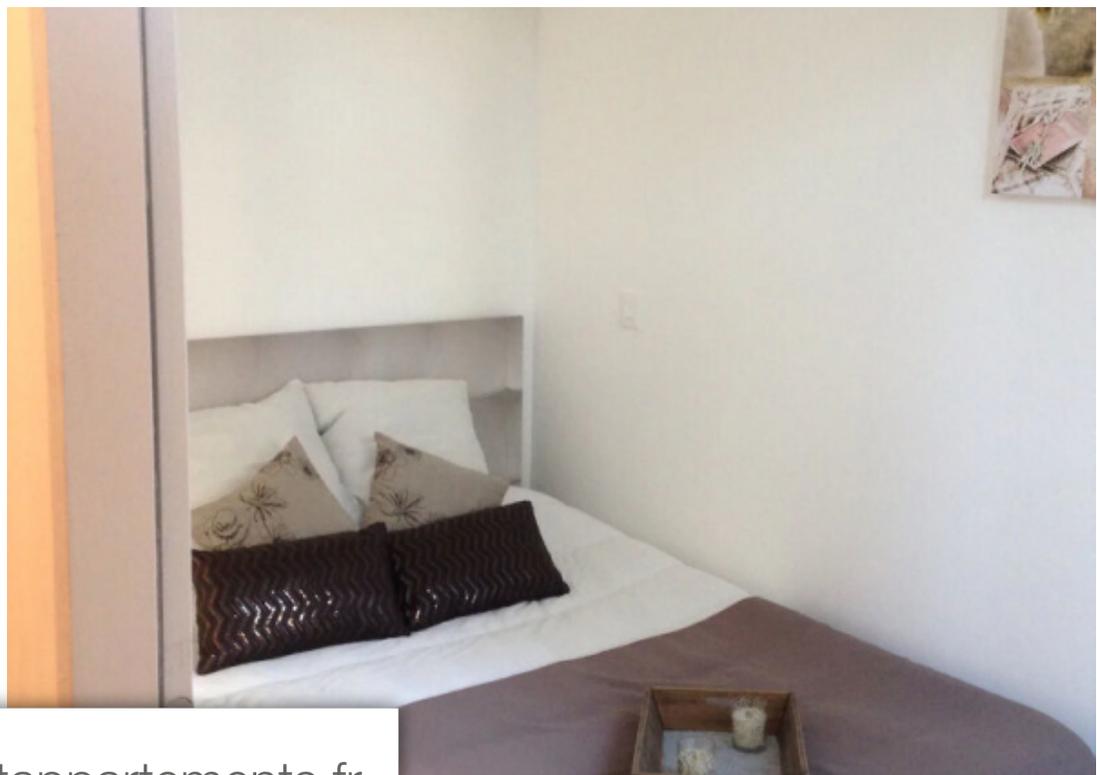
LAWSON IMMOBILIER

25 RUE DE STALINGRAD - 44500 ST-NAZAIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

