



Pièces	7 Pièces
Superficie	134 m²
Référence	67876JMDB
Prix	998 000 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

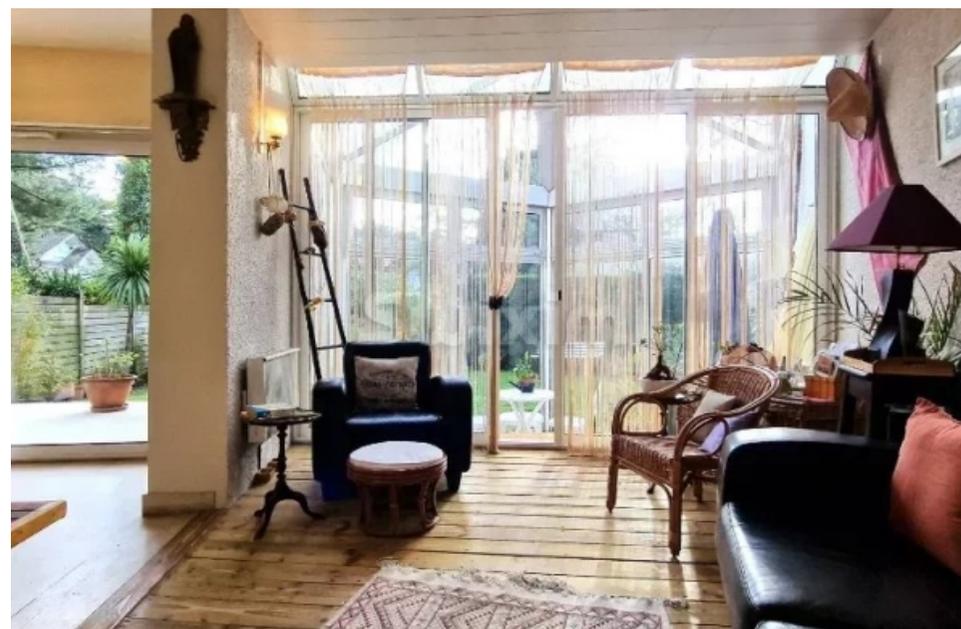
Réf 67876jmdb : idéalement situé au coeur de la baule les pins, appartement-villa de 134m2 dans une maison d'architecte au calme et à proximité de la plage et des commerces. Ce bien offre une grande pièce de vie lumineuse avec cheminé et un salon donnant sur une terrasse et un jardin exposés plein sud, 2 belles chambres et 2 autres couchages supplémentaires avec une mezzanine, 3 salles de douche ou bains, une salle de fitness et 2 places de parking extérieur. Possibilité garage double. Opportunité à saisir rapidement! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33774935038 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 2140€ ~ 2930€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - jean-marc de broux - agent commercial - ei - rsac 910 812 338 / saint nazaire

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

