



Pièces	2 Pièces
Superficie	46 m²
Référence	1178
Prix	430 000 €

La Clusaz

Appartement à vendre (74220)

Cet appartement lumineux de 47m² se compose d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte et équipé, d'une chambre spacieuse et d'un coin nuit avec deux lits superposés. Il dispose également d'une salle de bain avec baignoire et wc, et de nombreux placards. La chambre et la pièce de vie ouvrent sur une terrasse privative exposé plein sud, qui donne accès directement à la piscine de l'immeuble, entretenue et chauffé de juin à septembre. L'appartement bénéficie d'une très belle vue sur les pistes de l'étable, et le télésiège ainsi que la piste de la combe des juments est accessible à pieds directement depuis l'immeuble. Ce bien dispose également d'un casier à ski et d'un garage fermé (30.000eur en sus). Situé à quelques minutes du centre du village en voiture, il est également desservi par la navette à la sortie de l'impasse. Idéal pour résidence principale ou secondaire, avec un bon rendement locatif hiver comme été. Possibilité d'acquérir le bien meublé. A Découvrir sans tarder! Prix affiché honoraires agence inclus (honoraires à la charge de l'acquéreur)les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre ...

ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER

52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

