



Pièces	9 Pièces
Superficie	173 m²
Référence	AJG1414
Prix	1 600 000 €

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

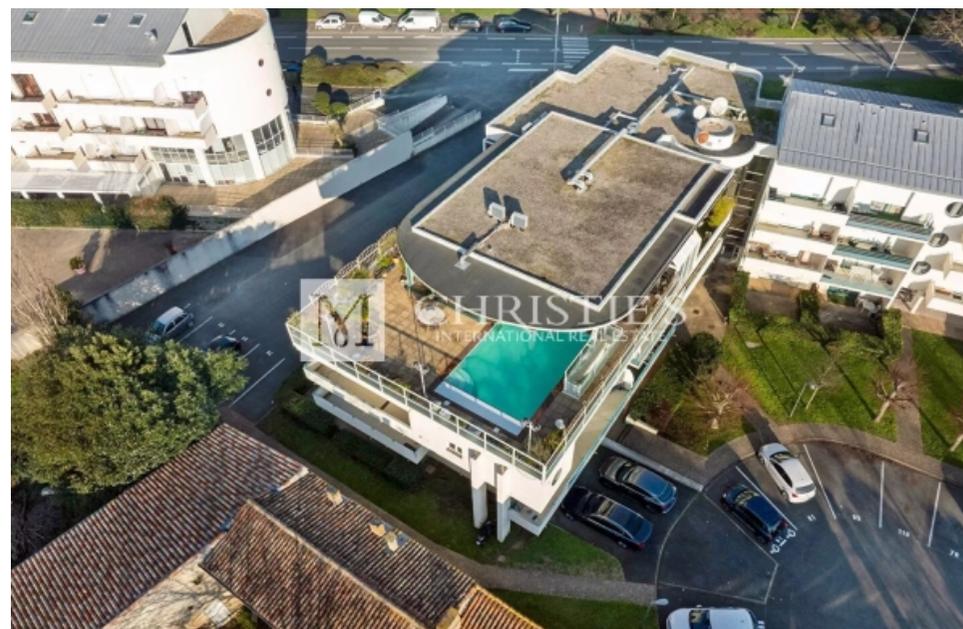
Confortable appartement de quatre chambres en dernier étage d'une résidence située dans le quartier des Minimes à La Rochelle. Exceptionnel : une piscine privative sur la grande terrasse ensoleillée invite à la détente la plus totale, sans vis-à-vis. Un volume généreux pour cet appartement en parfait état se combine avec le confort moderne qu'il offre. Pas de procédure en cours. Ses caractéristiques principales : Surface habitable de 173 m² Terrasse d'environ 135 m² avec piscine 4 chambres dont une suite parentale Une salle de bains avec toilettes, deux salles d'eau Une pièce de vie spacieuse et lumineuse, avec cuisine séparée donnant sur la piscine Entièrement rénové avec des finitions de qualité Chauffage avec pompe à chaleur réversible Ses points forts résident dans son emplacement privilégié à proximité du Vieux-Port procurant un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités. Sa rénovation récente permet un style de vie contemporain. La résidence est parfaitement entretenue et équipée d'un ascenseur garantissant un accès facile à chaque étage. En outre, un double garage fermé et sécurisé ainsi que trois places de stationnement privatives complètent ce bien. Un appartement tout ...

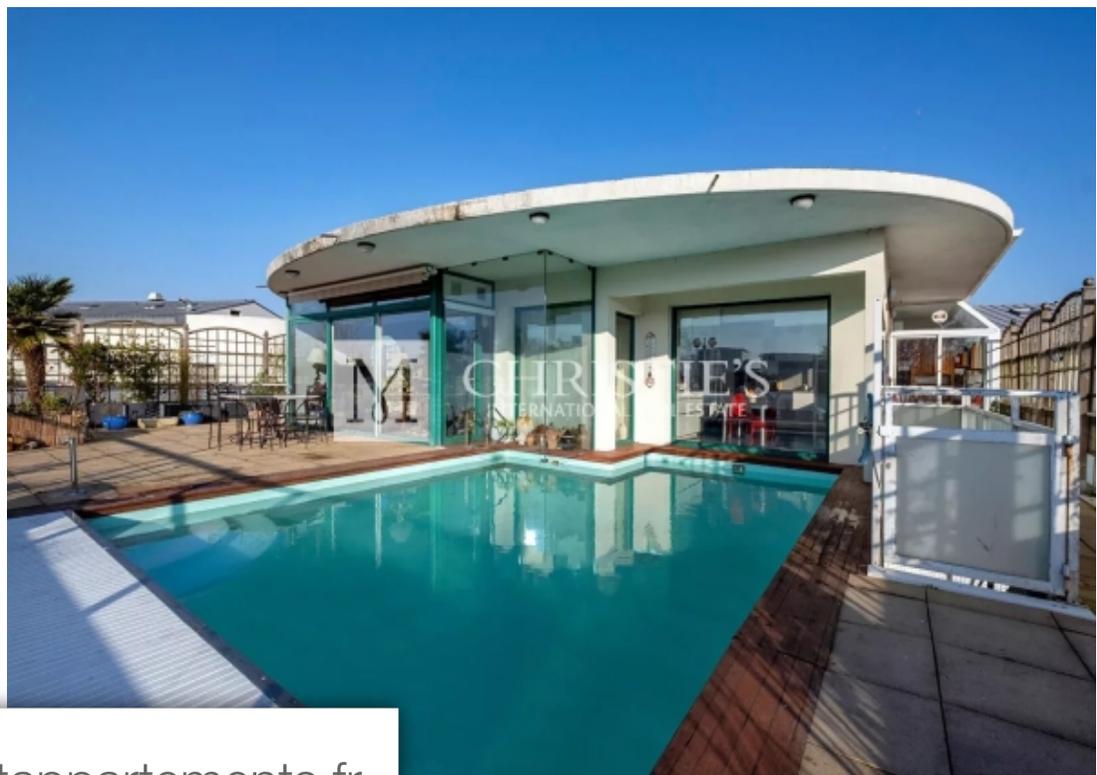
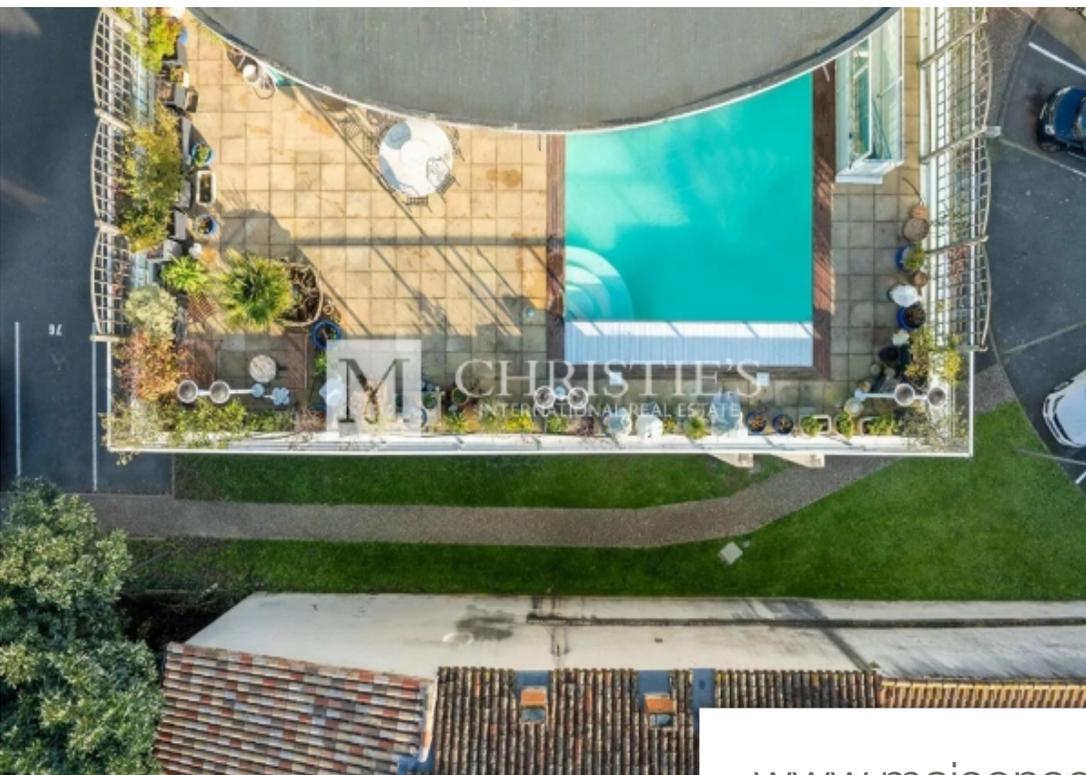
MAXWELL-BAYNES CHRISTIES LA ROCHELLE

27 Quai Valin - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

