



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>277 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85071894</b>
Prix	<b>1 320 000 €</b>

# La Seyne-sur-Mer

## Appartement à vendre (83500)

Bel appartement de 250 m<sup>2</sup> vue mer, situé dans une maison bourgeoise sur la très prisée Corniche de Tamaris. Au rez-de-jardin, une entrée spacieuse mène à deux salons, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger baignée de lumière naturelle, ainsi qu'un jardin d'hiver. Vous y trouverez également deux chambres élégantes, deux salles de bains et une vaste terrasse donnant sur un jardin privatif magnifiquement paysagé. À l'étage, une bibliothèque et un bureau spacieux vous accueillent, ainsi qu'une chambre principale avec vue imprenable sur la mer, une salle de bains et une terrasse privée pour des moments de détente. Une dépendance et plusieurs terrasses viennent compléter ce cadre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021, 2022, 2023 : 3820€ ~ 5260€

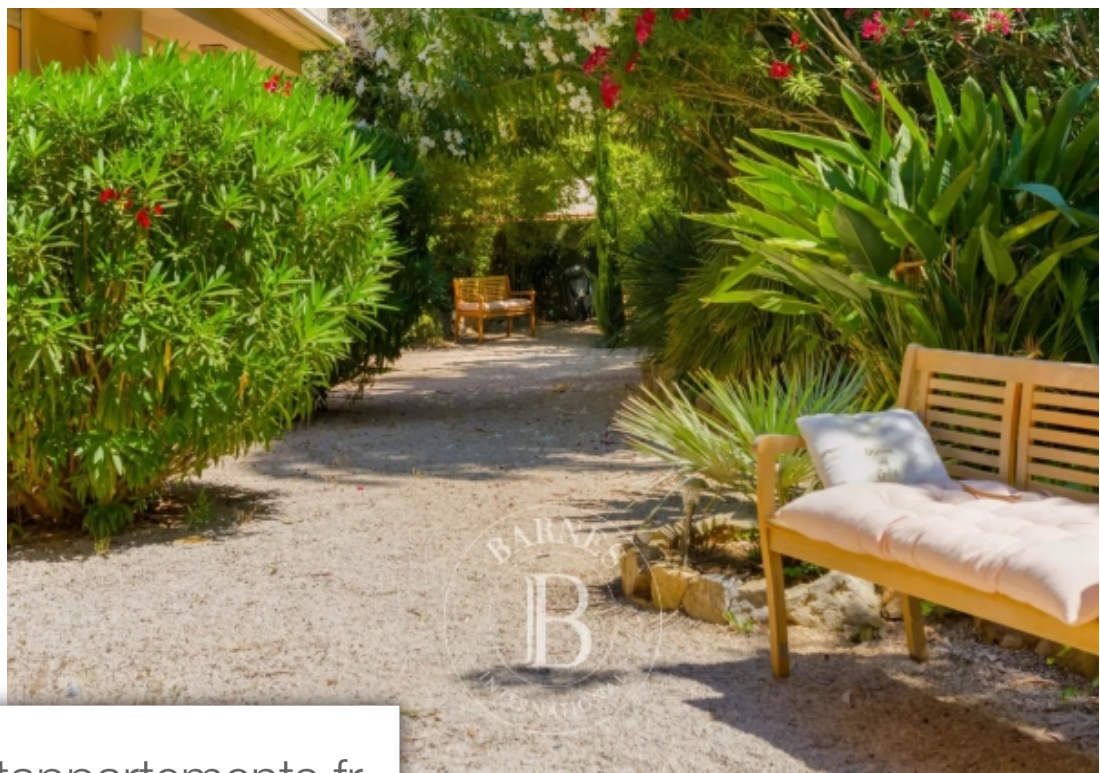
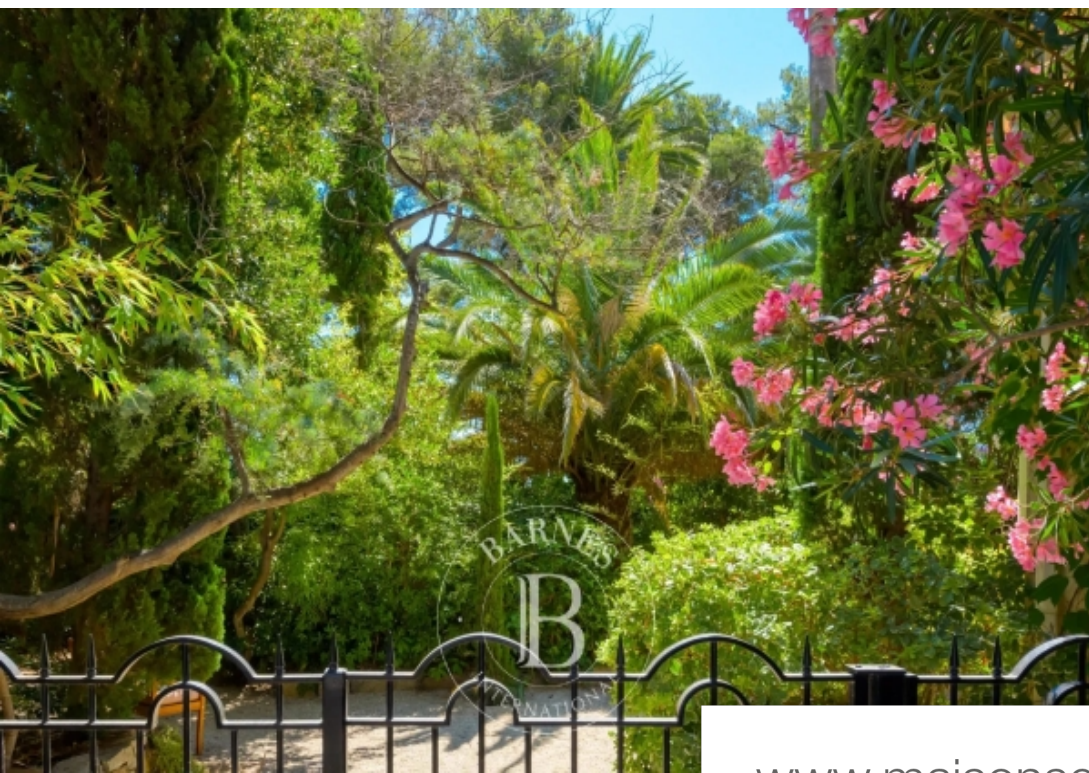
## **BARNES SANARY LUXURY REALTY**

Place Michel Pacha / Place de l'Eglise - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

