



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AR1177</b>
Prix	<b>1 260 000 €</b>

# La Teste-de-Buch

## Appartement à vendre (33260)

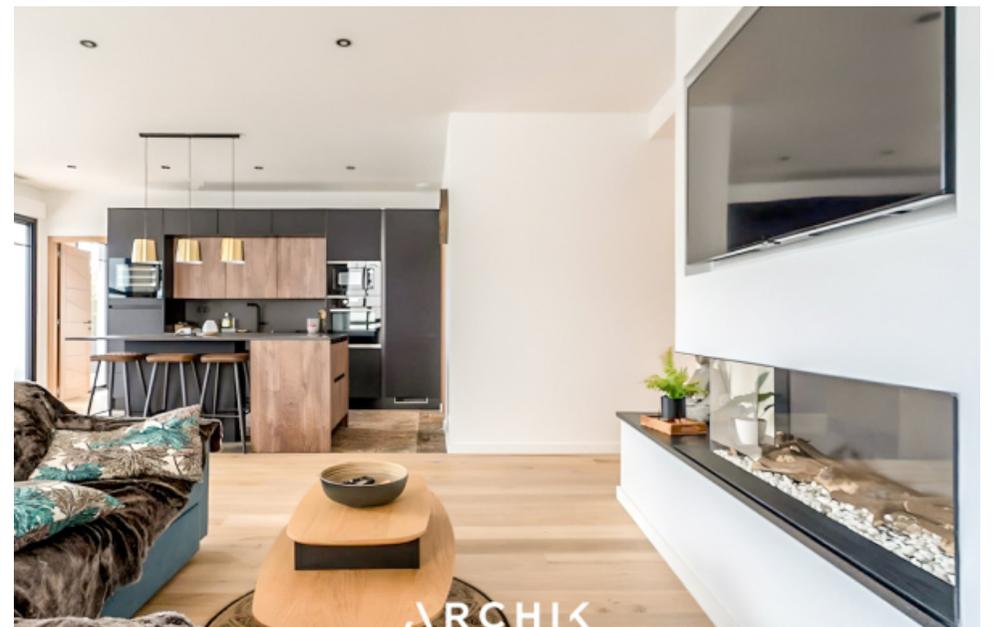
Architecture contemporaine d'inspiration arcachonnaise, cette maison/loft de 165m<sup>2</sup> sur un terrain de 350m<sup>2</sup> s'intègre naturellement en plein coeur du centre ville. Ce Loft a été entièrement repensé et rénové en maison de ville et ses extérieurs en 2022. Il dispose aujourd'hui de beaux volumes à vivre ouvrant sur une vaste terrasse sans vis à vis qui offre de belles vues dégagées. Le séjour est prolongé par la cuisine ouverte et bénéficie de larges baies laissant entrer la lumière. Les quatre chambres et leurs salles d'eau en font un lieu familial. Le plan inversé permet à ce niveau de profiter pleinement de la lumière et des vues. Au rez-de-chaussée une grande pièce ouvre sur la cour et permet de nombreux aménagements possibles comme un bureau, une salle de sport ou encore une salle de jeux. Un grand garage complète l'ensemble. Un loft qui se vit comme une maison en plein centre ville. La grande terrasse La proximité du centre et des commerces Les vues dégagées

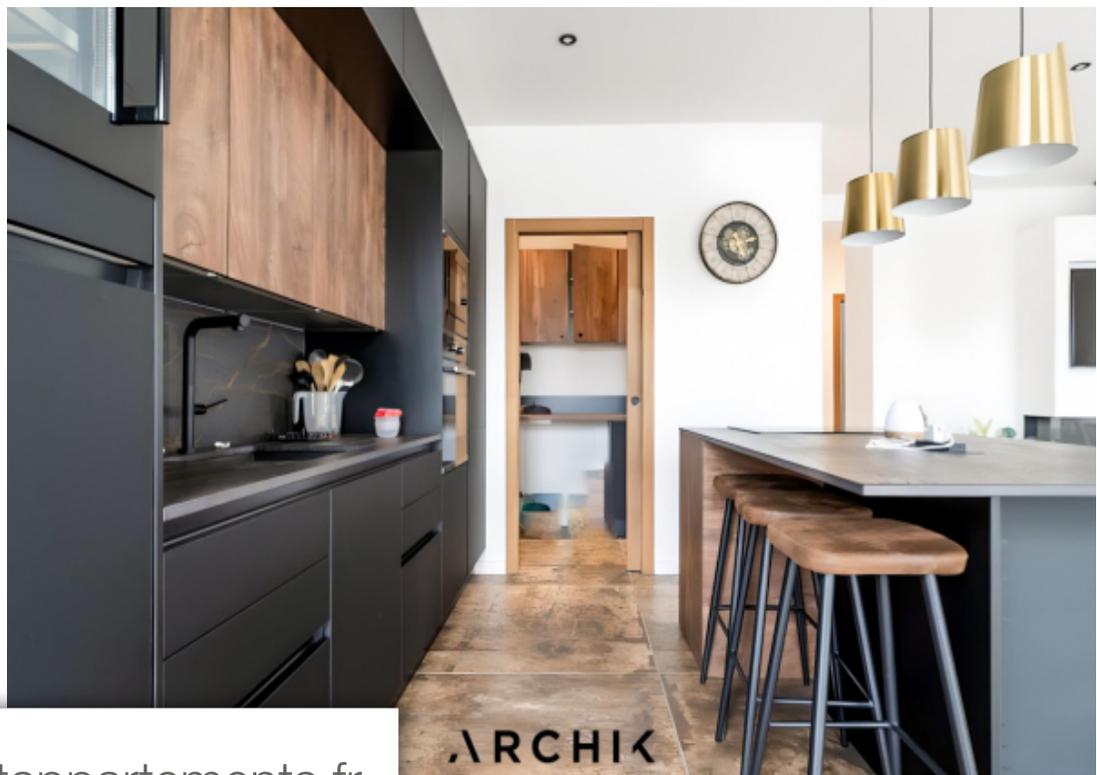
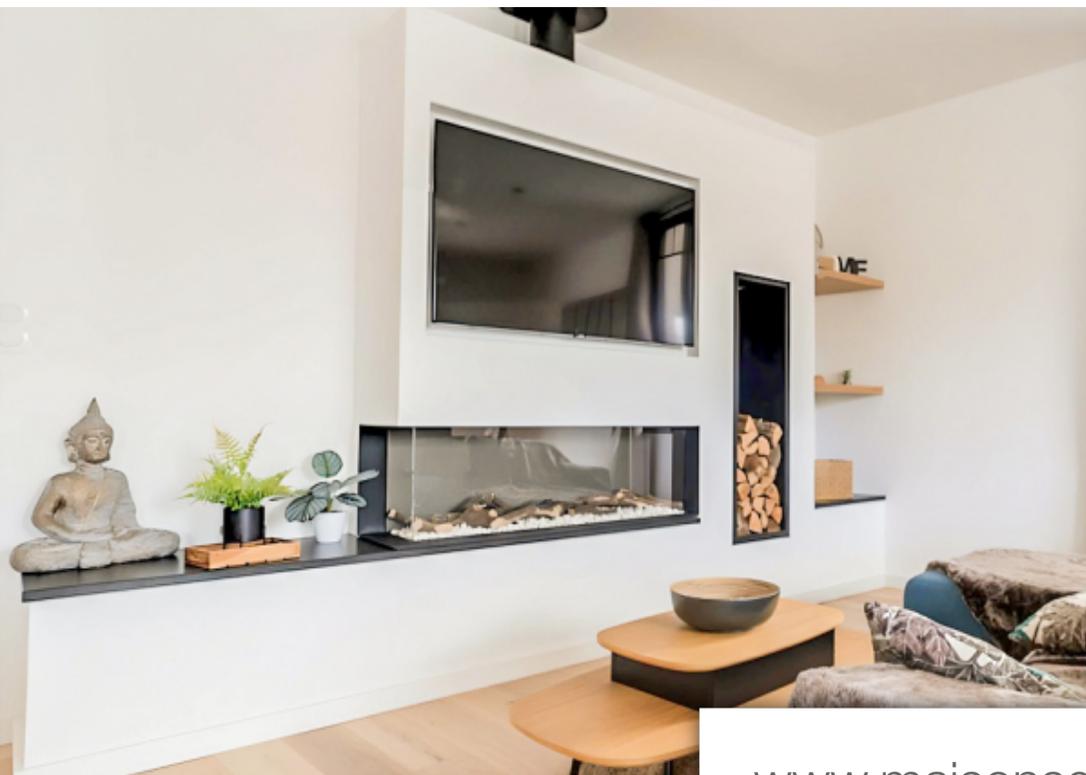
## ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**ARCHIK**  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE