



Pièces	2 Pièces
Superficie	42 m²
Référence	3_TAPP-199-CUN
Prix	228 960 €

La Teste-de-Buch

Appartement à vendre (33260)

Grand t2 de 42 m2 idéalement situé dans le quartier recherché du port de la teste de buch, comprenant une entrée avec rangement, un salon et sa cuisine américaine récente, une chambre, une salle de bain refaite à neuf. Un jardin privatif et une place de parking viennent compléter ce bien. Ses atouts : situé avenue des huttiens, à quelques minutes à pied de la gare et du joli port de la teste de buch, un environnement calme et verdoyant. Copropriété de 97 lots, charges 100 eur/mois, procédure en cours. Les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Le dpe est D et ges b. Prix du bien indiqué de 228 960 eur, honoraires d'agence charge acquéreur inclus de 12 960 eur ttc soit 6% ttc du prix net vendeur. Renseignements et visite sur rendez-vous auprès de notre agence;

CÔTE D'ARGENT IMMOBILIER

3, rue du Helder - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

