



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	2985
Prix	142 000 €

Largentiere

Appartement à vendre (07110)

un appartement de 67m2 Loi Carrez entièrement rénové dans un immeuble du 18ème siècle. Il comprend une entrée, un séjour avec une coin cuisine équipée, 2 chambres, une salle d'eau avec W.C. et un W.C. séparé, Chauffage électrique récent, relié au tout à l'égout. Interphone vidéo et local à poubelles en parties communes et cave privative. Parking public à proximité. Toutes les commodités à distance à pied. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 820 EUR et 1 150 EUR. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Consommations énergétiques: 148 kWh/m2/an. Émission de gaz à effet de serre: 4 kgCO2/m2/an. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

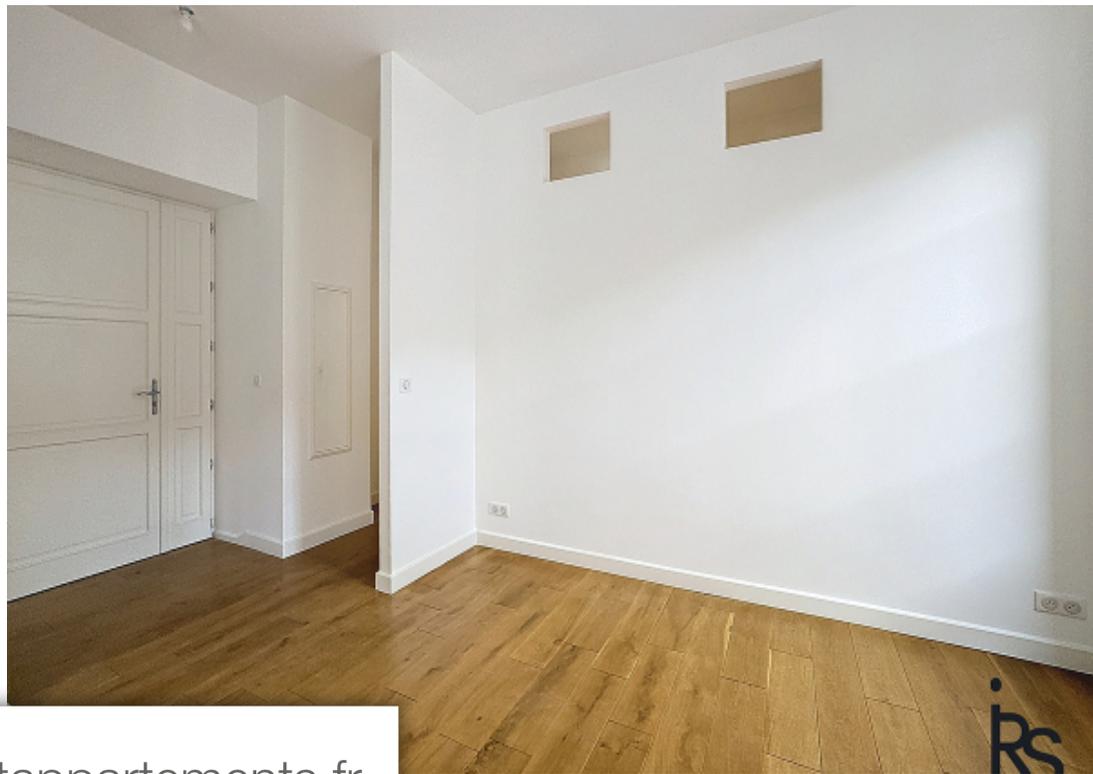
IRS IMMOBILIER

8 Place Paul Mercier - 07110 LARGENTIERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

