



Pièces	3 Pièces
Superficie	51 m²
Référence	getkey_u_427278098
Prix	149 000 €

Launaguet

Appartement à vendre (31140)

Dans la commune de launaguet se trouve ce t3 de 51m2 au fond de la résidence. Un endroit calme, dans la verdure et proche de toutes commodités. Il se situe au 2eme et dernier étage. Il se compose d'une entrée, d'un séjour/cuisine, de 2 chambres, une salle de bain et un w. C séparé. Vous pourrez profiter du calme sur la terrasse d'environ 7m2 et aussi de la piscine et de la salle de sport dans la résidence. 1 place de parking la copropriété a 98 lots, aucune procédure actuellement. Les charges s'élèvent à 295€/ trimestre. Le prix est de 149 000€ dont 6 000€ de frais d'agence charge acquéreur. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 640 € et 920 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

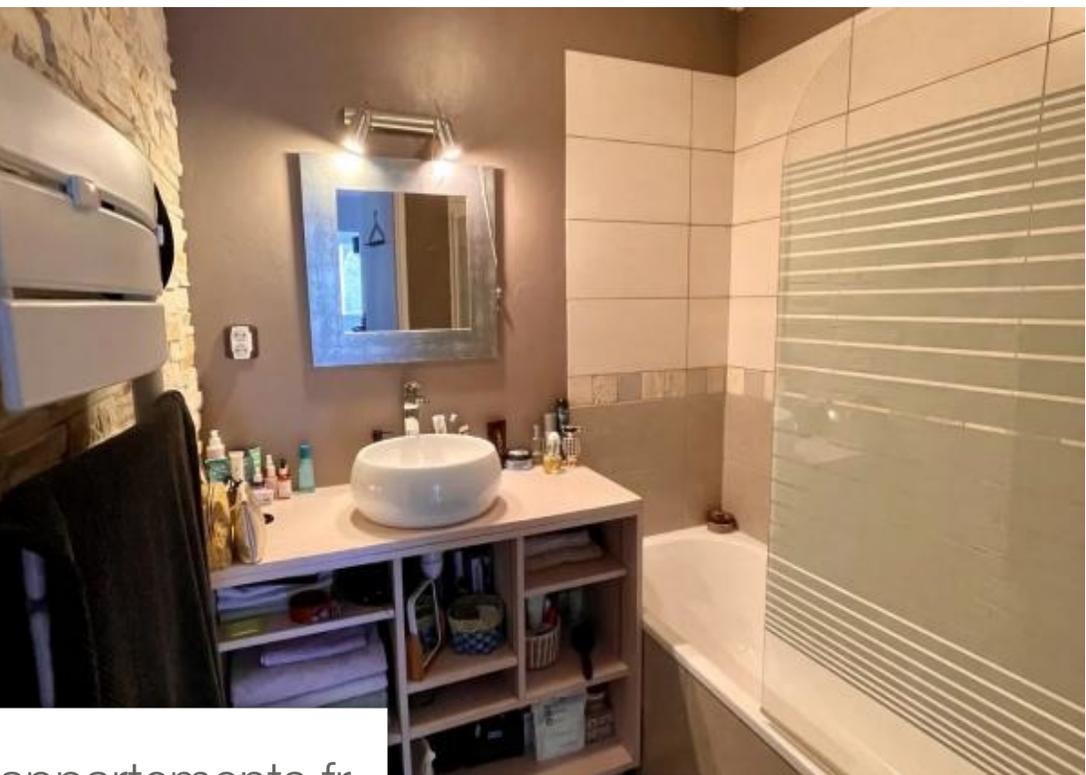
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

